



Выходит  
с апреля 1917 года

# МОЛОТ

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
№7 (26354 со дня первого выпуска)

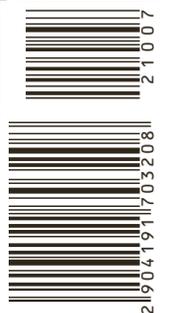


Александр Косачев,  
председатель комитета  
по законодательству  
донского парламента  
**Скоро можно будет  
направить  
исковое  
заявление  
в суд из офиса МФЦ**  
Стр. 2



## Красный диплом приблизит к новоселью

16+



### ИНИЦИАТИВА

Виктория ГОЛОВКО  
GOLOVKO@MOLOTRO.RU

Одним из «пряников», который поможет прирастить регион талантливой молодежи, может стать новая мера поддержки – льготная ипотека для выпускников донских вузов, окончивших альма-матер с красными дипломами.

Это предложение прозвучало на прошлой неделе на круглом столе, посвященном демографическим аспектам экономического развития области. Организовали его в комитете по экономической политике донского парламента.

Ключевой темой дискуссии стали инвестиции в человеческий капитал. Как акцентировал Игорь Бураков, председатель комитета донского парламента по экономи-

ческой политике, демографическая ситуация и положение в экономике – взаимосвязанные понятия.

Отдельно во время круглого стола коснулись и развития современных мегаполисов, Ростовской агломерации, которой уже нужны и будут требоваться в дальнейшем люди, квалифицированные специалисты. Сакраментальная фраза «Кадры решают все» по-прежнему актуальна.

Во время обсуждения и была выдвинута идея попытаться удерживать в донском регионе больше талантливых и трудолюбивых молодых людей, внедрив такую меру поддержки, как льготная ипотека под 1%. Право на нее может быть предоставлено тем, кто вышел из стен вузов Дона с отличными отметками в дипломе.

Такая мера перспективна еще и потому, что наш регион смело можно назвать студенческим.

– Трафик студентов – одно из сокровищ Ростовской области, –

подчеркнул Игорь Бураков. – Ежегодно в нашем регионе обучаются около 120 тысяч студентов. Часть из них – уроженцы донского края, остальные же приехали из других регионов и стран. И наша задача – сделать так, чтобы значительная часть этих молодых людей осталась работать в нашей области. К слову, мы выяснили, что в прошлом году донские вузы с отличием окончили 4870 студентов. Это «золотой запас», за который точно надо побороться.

Но как привязать их к Ростовской области? Один из механизмов, как доказано во всем мире, – выгодные ипотечные программы. Потому и предлагается за счет региона субсидировать ипотеку для отличников. А приращение ценными молодыми кадрами станет толчком для экономики.

– Деньги, которые бюджет потратит на субсидирование ипотеки, гарантированно окупятся и бла-

годаря тому, что молодые люди, осев на Дону, будут тратить тут свои зарплаты, платить налоги, за счет стимулирования спроса вырастет рынок жилья. А строительная отрасль тянет за собой многие другие, – пояснил Игорь Бураков.

Участники круглого стола в целом инициативу поддержали. Например, Ольга Мирошниченко, председатель молодежного парламента при донском парламенте, отметила, что ставка по ипотеке в 1% – идеальный вариант, чтобы будущий специалист остался на Дону, а не уезжал в Москву или Питер.

Как резюмировал Игорь Бураков, вопрос еще требует проработки, однако уже сейчас рассматривается вариант внесения соответствующих норм в проект регионального закона о развитии агломераций в Ростовской области, он готовится в рассматривании в донском парламенте во втором чтении.

### ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



### область

Волгодонск (4)  
Новошахтинск (6)  
Таганрог (6)  
Азов (7)  
Донецк (7)  
Белокалитвинский район (4)  
Аксацкий район (7)

### страна

Москва (7)  
Тула (7)  
Республика Дагестан (2)  
Астраханская область (6)

### мир

Германия (6)  
Украина (6)  
Италия (8)  
Турция (8)

## Ипотечные льготы в ассортименте

### ЖИЛЬЕ

Елена ОЛЕНИНА  
OFFICE@MOLOTRO.RU

В 2021 году в Ростовской области будет существенно увеличена поддержка нуждающихся в улучшении жилищных условий – на эти цели в региональном бюджете заложено более 1,1 млрд рублей. Но воспользоваться этими возможностями смогут лишь немногие, предупреждают специалисты рынка недвижимости. Гораздо больший потенциал в Ростовской области имеет федеральная программа сельской ипотеки, за участие в которой регионы уже ведут серьезную конкуренцию.

В прошлом году объем бюджетной поддержки для тех, кто признан нуждающимся в улучшении жилищных условий, превысил 784 млн рублей, воспользоваться ей смогли более 1200 человек. В этом году помощь при приобретении жилья на первичном рынке или при строительстве смогут получить уже свыше 1400 человек.

Основными мерами поддержки в настоящий момент являются действующее с 2003 года субсидирование части процентной ставки по жилищному кредиту и программа льготного ипотечного кредитования «Дисконт». Она была разработана в 2019 году совместно с федеральным институтом развития жилищного рынка «Дом.рф»,

причем, по данным этой организации, на данный момент в России такие совместные ипотечные программы есть всего в 15 регионах. Ставка по программе «Дисконт», составляющая от 3,6% годовых при покупке жилья в строящемся доме и от 4,2% годовых при покупке готового жилья у застройщика (для сравнения: ставка по начавшейся в прошлом году программе льготной ипотеки на общих основаниях составляет 6,5%).

– Процентные ставки по программе «Дисконт» достаточно интересны, но рассчитывать на сверхпоказатели в смысле количества ее участников не прихо-

дится, поскольку должно быть соблюдено много требований к потенциальному заемщику, – отмечает генеральный директор консалтинговой компании Mason Realty Group Илья Володько.

По его словам, условия программы предполагают, что участвовать в ней могут граждане, нуждающиеся в улучшении жилищных условий и включенные в соответствующий официальный реестр. Но сама по себе процедура включения в этот список достаточно сложна, плюс заемщик должен быть одобрен по стандартам ипотечного кредитования. Кроме того, необходимо обеспечить первоначальный взнос.

стр. 4

### ЛЮДИ НОМЕРА



Сергей Куц, глава минстроя РО

Свидетельства о праве на получение социальной выплаты в 2021 году выдадут 187 молодым семьям  
стр. 3



Константин Рачаловский, глава донского минсельхозпрода

Власти региона до 2024 года выделяют более 1 млрд рублей на субсидии для покупки фосфоросодержащих удобрений  
стр. 4



Вера Ларенок, научный сотрудник «Южархеологии»

В XXI веке без использования GPS-навигации археологу работать невозможно  
стр. 7

**ПОДПИСКА**  
на 1-е полугодие 2021 года

стоимость подписки на печатную версию газеты на 1 месяц, руб. **107,08** подписной индекс **П2774**

ПОДПИСКУ МОЖНО ОФОРМИТЬ В ЛЮБОМ ОТДЕЛЕНИИ СВЯЗИ ИЛИ В РЕДАКЦИИ

стоимость подписки на электронную версию газеты (PDF) на 6 месяцев, руб. **300**

ЧИТАЙТЕ СВЕЖИЙ НОМЕР ГАЗЕТЫ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ

**20%** СКИДКА – ветеранам и участникам ВОВ, инвалидам, подробности по бесплатному номеру 8 800 500 95 53

# Результаты и выводы



Фото: «ДОН 24»

■ Как и в прошлый раз, было много тех, кто пришел из любопытства. Особенно запомнилась женщина, которая выгуливала ручную птицу – грача

## СИТУАЦИЯ

Петр ИВАНЦКИЙ  
OFFICE@MOLOTRO.RU

В минувшее воскресенье в центре Ростова прошел второй несанкционированный митинг. По своему масштабу нынешняя акция в поддержку блогера Алексея Навального заметно уступала предыдущей, которая состоялась 23 января. Всего в шествиях по области приняли участие около 270 человек.

## Американский след

Как сообщили в пресс-службе администрации Ростова, сторонники Навального не подавали заявку на проведение митинга. Таким образом, активисты не предприняли даже попытки провести его законным путем.

Напомним, объявленного в розыск блогера Алексея Навального задержали в московском аэропорту 17 января. В отношении него возбуждено уголовное дело о хищении по жертвованию ряду его организаций на сумму 356 млн рублей. По данным Следственного комитета РФ, часть средств, собранных гражданами на нужды ряда некоммерческих организаций, руководителем которых является Навальный, была потрачена им на личные цели.

Интересна точка зрения блогера на однополые браки. В интервью телеканалу «Дождь» он заявил, что не видит никаких проблем в том, чтобы люди заключали гей-браки. По его мнению, России следует идти по пути США и решать подобные вопросы посредством референдума.

Кстати, о США. Посольство этой страны фактически выдало себя, опубликовав под видом предостережения своим гражданам подробный план проведения 23 января митинга в Москве с картой планируемого шествия. Прямой призыв в поддержку Навального был размещен на официальном аккаунте посольства США.

## Менее 1% ростовчан

Но вернемся к ростовскому шествию. По информации телеграм-канала Platov, в несанкционированном митинге 31 января приняли участие менее 1% жителей Ростова. Остальные не участвуют в «политпрогулках выходного дня» – видимо, знают, чем это может грозить с точки зрения закона. Впрочем, сотрудники полиции вели себя очень корректно. Корреспондент информгентства «ДОН 24» в воскресенье обратил внимание, что множество металлических ограждений, которые используются для блокирования улиц, так и остались не разобранными в грузовиках полиции.

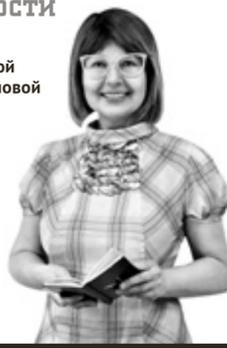
Как рассказал «Молоту» юрист, старший преподаватель кафедры гражданского права РГЭУ (РИНХ)

## Как победить в конкурсе «Лидеры России»

Председатель комитета донского Заксобрания по молодежной политике **Екатерина Стенякина** поделилась секретами, которые помогли ей выиграть в конкурсе платформы «Россия – страна возможностей». – Не надо ждать, что кто-то будет что-то предлагать, нужно самостоятельно заявлять о себе, добиваться, участвовать. Вероятно, с первого раза и не получится, у меня тоже не сразу все было гладко, но надо продолжать, развиваться и идти до победного конца, – уверена она. Конкурс «Лидеры России. Политика» стартовал 25 февраля 2020 года, он проводился по поручению президента РФ **Владимира Путина**. Победителями стали 49 лучших участников – это общественные деятели, журналисты, предприниматели, действующие политики. Среди них была и Екатерина Стенякина.

## новости

с Ириной  
Варламовой



## Синхронное благоустройство

На примере Новочеркасска можно увидеть, как важно правильно организовать современное городское пространство.

В казачьей столице одновременно с капитальным ремонтом многоквартирных домов благоустраивают общественные территории.

– Здесь в прошлом году были проведены работы сразу в нескольких направлениях: это ремонт дорог, благоустройство двух площадей, скверов, а также капитальный ремонт фасадов трех расположенных рядом с этими объектами домов, – рассказал заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области **Дмитрий Беликов**.

Город преобразовали ко Всемирному конгрессу казаков и празднованию 450-летия служения донских казаков российскому государству.

## Получить достоверную цифру

В девяти районах Ростовской области уже сформирован основной состав переписчиков.

По словам руководителя Ростобстата **Марины Самойловой**, подобраны 9935 человек основного персонала и 1106 «резервистов». Что касается помещений для переписи, то их подобрали уже 1265, что составляет 99,8% необходимого числа.

Как отметил заместитель губернатора **Александр Скрябин**, перепись населения является одним из важных государственных мероприятий, и задача органов исполнительной власти и местного самоуправления области – обеспечить качественную работу по ее проведению, вовлечь максимальное количество граждан и в результате получить достоверную информацию по численности населения и его составу.

Напомним, первая цифровая перепись населения пройдет в России в апреле.

## Молоко пошло в рост

На молочном заводе «Мясниковский» открыли новый цех по производству творога.

Символично, что запуск нового объекта прошел в рамках областного совещания по вопросам развития производства и переработки молока на территории Ростовской области.

– Мы не случайно проводим совещание по развитию молочной отрасли здесь. Это предприятие является одним из двух крупнейших переработчиков молока в регионе, – подчеркнул первый заместитель губернатора Ростовской области **Виктор Гончаров**. – Объем инвестиций в оборудование нового производства превысил 110 млн рублей, 35 млн из них являлись субсидией из регионального бюджета. В целом на развитие молочной отрасли в значительной степени влияет государственная поддержка. Результатом стал рост производства молока на 3% в сельхозпредприятиях и на 17% в фермерских хозяйствах. Также в 2020 году выросли объемы переработки молока на 13%, увеличены были объемы производства сыров и сырных продуктов, сливочного масла, творога.

## В суд через МФЦ

За два года жители Дона получили в МФЦ более 4200 правовых консультаций.

– Проект «МФЦ – общественные приемные органов власти и организаций» является продолжением проекта «Правовая помощь онлайн» и предоставляет жителям Ростовской области возможность получить юридическую помощь бесплатно, – рассказал директор уполномоченного МФЦ региона **Алексей Алехин**.

Напомним, что недавно на площадке МФЦ Батайска стартовал пилотный проект по подаче документов в Ростовский областной и районные суды.

## Про движение

В Ростовской области по итогам 2020 года снизилась аварийность: количество ДТП (2388) стало меньше на 22,1% в сравнении с аналогичным периодом 2019 года (3065). На 4,1% сократилось количество погибших, на 25,5% – раненых.

– Продолжается реализация регионального проекта «Безопасность дорожного движения» в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Его ключевой задачей является сохранение жизни и здоровья людей, сведение к минимуму социального и транспортного рисков на автодорогах, – отметил заместитель губернатора Ростовской области **Виктор Вовк**. – В текущем году минтранс продолжит эту работу.

## Роковые сороковые

### ■ ОБЩЕСТВО

Алла ШИЛОВА  
OFFICE@MOLOTRO.RU

За время проведения всероссийской акции «Мое детство – война» ее участниками создано и опубликовано 1476 видеороликов о судьбах тех, чье детство пришлось на время Великой Отечественной войны. Количество просмотров этих видеосторий превысило 170 тысяч.

Акция реализуется в рамках социального проекта #УзнайРоссию при поддержке Общественной палаты Российской Федерации, региональных и муниципальных общественных палат. Ее участниками стали волонтеры из 60 регионов России, Луганской Народной Республики и даже из далекой Аргентины. В течение Года Памяти и Славы они встречались с детьми войны, записывали их истории, посещали музеи и библиотеки, работали в архивах. Старт проекту был дан в Ростовской области. Первыми героями представленных на конкурсе видеороликов стали почетные граждане региона, ученые, депутаты всех уровней, члены региональной Общественной палаты.

– Участникам акции – волонтерам удалось сформировать крупнейший архив видеовоспоминаний детей войны, – отметил руководитель оргкомитета проекта, член Общественной палаты Российской Федерации **Леонид Шафиров**. – Благодаря волонтерам будущее поколение сможет узнать о тихом подвиге почти 1500 детей войны. Это большой вклад в воспитание молодежи, в дело сохранения мира. Убежден, что видеовоспоминания тех, кто пережил трагические события нашей истории, будут систематизированы и использоваться в работе гражданскими активистами, в учреждениях образования, культуры, молодежной политики, в общественных организациях.



■ Леонид Шафиров

Для оценки конкурсных работ были приглашены более 30 экспертов из разных регионов России.

19 февраля в 12:00 в прямом эфире на YouTube-канале состоится подведение итогов всероссийской акции «Мое детство – война». Станут известны имена лучших режиссеров, операторов и сценаристов видеороликов о детях войны.

– Мы искренне считаем победителями акции всех, кто внес свой вклад в дело сохранения исторической памяти, – подчеркнул Леонид Шафиров.

Просмотреть видеоролики о судьбах детей войны и принять участие в онлайн-трансляции может каждый, кто неравнодушен к вопросу сохранения исторической памяти о Великой Отечественной войне.

Во время прямого эфира также состоится:

- олимпиада, посвященная судьбам детей войны и литературным героям – детям войны;
- онлайн-голосование за лучшие конкурсные работы, на основании которого будут определены три автора видеороликов – обладателя призов в рамках отдельного конкурса зрительских симпатий;
- розыгрыш призов среди активных зрителей трансляции, оставивших комментарии и поддержавших этим проект.

Для участия в онлайн-трансляции подведения итогов всероссийской акции «Мое детство – война» требуется предварительная регистрация на сайте мероприятия.

В 2021 году акция будет продолжена.

## МФЦ в помощь правосудию

### ■ АКТУАЛЬНО

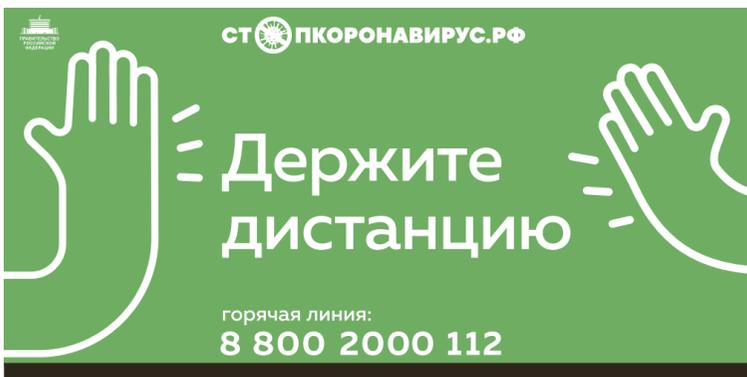
Виктория ГОЛОВКО  
GOLOVKO@MOLOTRO.RU

В донском регионе уже в обозримом будущем хотят упростить возможность обратиться в суд. В частности, подавать исковые заявления можно будет через МФЦ.

Организационные и правовые нюансы такой возможности обсудили на круглом столе, а инициировал это обсуждение комитет регионального Законодательного Собрания по законодательству. Как пояснил председатель комитета **Александр Косачев**, в конце прошлого года между уполномоченным МФЦ и Управлением судебного департамента в Ростовской области было подписано соглашение. Его целью как раз и является предоставление бесплатной юридической помощи гражданам к правосудию, а также в оптимизации работы судов, – отметил Александр Косачев.

Эту новацию уже претворили в жизнь в качестве пилотного проекта в одном из МФЦ Батайска. Как предполагается, уже через несколько месяцев такую практику удастся распространить по всей области.

Напомним, в донском регионе воплощают в жизнь проект «Правовая помощь онлайн», вовлечена в него и Адвокатская палата. В рамках проекта на базе МФЦ адвокаты оказывают бесплатную юрпомощь тем, кому она положена. Например, итогом такой поддержки может быть подготовка искового заявления в суд. – А теперь здесь же, не покидая здания МФЦ, человек сможет направить это исковое заявление в судебные инстанции. Согласитесь, это очень удобно, – резюмировал депутат.



## Квартирный ответ

В Ростовской области в ближайшие три года жилищные условия за счет социальных выплат улучшат 553 молодые семьи. Общий размер субсидии из федеральной казны бюджету Ростовской области на трехлетний период составляет 187,7 млн рублей. Еще 281,9 млн рублей предусмотрено в целях финансирования в областной казне и 88,5 млн рублей – в местных бюджетах. – Таким образом, свидетельства о праве на получение социальной выплаты в 2021 году обретут 187 молодых семей, еще 185 и 181 улучшат жилищные условия в 2022 и 2023 годах соответственно, – уточнил министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **Сергей Куц**. Свидетельства будут выдаваться по госпрограмме «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

## ТРЕНДЫ

Вторник, 2 февраля 2021 года  
№7 (26354)  
WWW.MOLOTRO.RU

Молот 3

# Пустите переночевать

## НЕДВИЖИМОСТЬ

Людмила ДБЯЧЕНКО  
OFFICE@MOLOTRO.RU  
ФОТО: TRAVELLER.COM

**Собственники квартир, сдающие их в аренду посуточно, в условиях карантина оказались в более выгодном положении, чем отельеры, вынужденные подтягивать пояса, повышать цены и даже расставаться с бизнесом. Спады спроса были пусть и сильными, но недолгими.**

Эксперты рынка рассказали, кто берет квартиру на одну ночь и почему эта деятельность насколько выгодна, настолько и хлопотна.

## Переменные месяцы

Ситуация в прошлом году менялась каждый месяц вслед за вводом и смягчением эпидограничений.

Аналитики одного из сервисов по продаже и аренде недвижимости отметили снижение спроса на 14% в марте 2020 года по сравнению с февралем. В апреле рынок просел еще на 38% по отношению к марту. В мае уже был подъем на 41%, а в июне – на 45%. В июле число граждан, ищущих квартиру на ночь, увеличилось еще в полтора раза по сравнению с июнем.

Осенью активность туристов из-за второй волны пандемии снизилась, но восстановилась в декабре.

– Если сравнивать декабрь 2020-го и декабрь 2019 года, то в России интерес к аренде квартир увеличился на 20%, а в Ростове-на-Дону – на 10%, – сообщил руководитель сервиса Артем Кромочкин.

По словам риелтора Светланы Жуковой, летом ростовские квартиры были заняты на 80%. – Приходилось много звонить, чтобы найти свободное помещение, особенно если нужно было что-то нестандартное, например пять спальных мест и парковка. Это потребовалось для семьи, которая следовала из Краснодара в Новосибирск с остановкой в нашем городе, – рассказала она.

В Ростове-на-Дону много транзитных пассажиров, поэтому здесь рынок посуточной аренды недвижимости выглядит благополучнее, чем в других регионах, где спад спроса по итогам года составляет до 50%. В этом убежден руководитель сервиса посуточной аренды Юрий Кузнецов.

## Ночевка инкогнито

До пандемии примерно 70% арендаторов составляли туристы, 20% – командировочные, 10% – люди, приезжающие на лечение, романтические пары и другие граждане.

– Я часто путешествую инкогнито и ночью на квартирах в целях сохранения адвокатской тайны.

Вдобавок квартира вдвое дешевле гостиницы, – сообщил адвокат Александр Косихин. – У меня много иногородних клиентов, которые покупают жилье в Ростове, – добавила риелтор Светлана Жукова. – Чтобы подобрать вариант и где-то в это время жить, они снимают квартиру на срок от одного до семи дней.

Эксперты отметили и появление новых категорий арендаторов, порожденных пандемией. Среди них постояльцы, опасаящиеся большого количества контактов в гостиницах; горожане, которые вынуждены перейти на удаленную работу, но по тем или иным причинам не имеют возможности работать дома; а также туристы, ранее предпочитавшие за границу и теперь открывающие для себя Россию. Они хотят оригинальных направлений и маршрутов, и если направляются в город, где почти не бывает туристов, то уверены, что там нет и приличных гостиниц, поэтому заранее ищут квартиру.

Цены на ночлег в Ростове-на-Дону редко опускаются ниже 1500 рублей и поднимаются выше 2000 рублей. Стоимость за последний год не изменилась, в отличие от цен, которые устанавливают гостиницы, мечтающие наверстать убытки от карантинных ограничений. Средняя продолжительность аренды – пять дней.

## Теневой рынок

Я сделала несколько звонков по номерам, которые отыскала в интернете. Если представлялась журналистом, тут же получала отказ: собеседники не хотели давать комментарии, кое-кто грубил.

Некоторые объявления оказались фальшивыми, лишь для привлечения клиентов. Это легко понять, когда говорят, мол, эта квартира занята, есть другая, сейчас уточню. А на самом деле агент ищет в это время свободную квартиру – так возникает цепочка посредников.

– Данный рынок на 90% находится в тени, – уверен Александр Косихин. – Мне лишь однажды предложили подписать договор социального краткосрочного найма.

– Арендодатели делятся на две категории, – поделилась наблюдениями руководитель юридического агентства Инна Чермеркина. – Первые – активные, почти профессионалы; взяли ипотеку и стремятся погасить ее путем сдачи объекта. Другие – спокойные; получили квартиру по наследству, жить в ней не собираются и извлекают из нее пассивный доход.

– Некоторые собственники переквалифицились с долгосрочной аренды на краткосрочную, потому что это выгодно. Кое-кто в гонке за



■ Во время пандемии появились новые категории арендаторов квартир, например, туристы, ранее предпочитавшие за границу и теперь открывающие для себя Россию

прибылью даже переделал одну квартиру в две студии и проиграл, потому что возникли конфликты с соседями и управляющими компаниями, и потом такое помещение трудно продать, – привела пример Светлана Жукова.

## Круглосуточные хлопоты

Кратковременная сдача жилья требует постоянной мобилизации собственника. Тут нет долгих сморин, как при покупке помещений. Как только потенциальный клиент позвонит, надо тут же договариваться с ним о встрече, иначе его перехватит кто-нибудь другой.

– Новые постояльцы могут быть каждый день, соответственно, надо быстро убрать комнаты, сменить постельное белье и гигиенические принадлежности, – напомнил Александр Косихин.

– Многие горожане живут с мечтой о пассивном доходе, но это не так, сдача квартиры в аренду – такой же труд, как и на штатной должности в компании. Нужно быть в доступе круглосуточно все семь дней в неделю и быть в готовности решать постоянные бытовые вопросы с жильцами, соседями, управляющими компаниями, – сказала Светлана Жукова.

– Доход нестабилен, – констатировала Инна Чермеркина. – Чтобы обеспечить постоянный приток клиентов, нужно правильно организовать работу, например, регулярно давать рекламу или заключить договор с агентством недвижимости, не забывая, что при этом придется делиться прибылью (обычно около 15–20%).

Собственники с многолетним опытом предпочитают пользоваться сложившейся обширной базой клиентов, общаться по телефону, без предложения своих услуг на сторонних сервисах.

## Проделки мошенников

От обманщиков не застрахованы ни хозяева, ни постояльцы. Неред-

ко квартиранты крадут материальные ценности, и никому ничего не докажешь, потому что отношения носят неофициальный характер.

Бывает и так, что клиенты снимают помещение на неделю и в этот же период умудряются сдать его кому-то за двойную цену, а собственник узнает об этом случайно, во время конфликта с соседями. Вывоз хозяйского имущества также практикуется.

– В идеале собственник должен жить в соседней квартире, чтобы быстро реагировать на любые ситуации, – сказала Инна Чермеркина. – Для подстраховки можно сфотографировать и самих постояльцев, и их документы, самостоятельно составить договор и приложить к нему описание имущества, за сохранность которого отвечает квартиросъемщик. Бумажный договор облегчит выселение арендаторов, если они нарушают условия договора.

## Закрывается граница поможет

Перспективы рынка посуточной аренды жилья на этот год эксперты назвали хорошими – опять же, по причине пандемии.

– Границы вряд ли полностью откроют, так что россияне по-прежнему будут путешествовать по своей стране, – предположил Юрий Кузнецов.

Следующая причина, которая на руку арендодателям, – засевший в некоторых людях страх заразиться. Такая категория граждан еще долго будет предпочитать квартиры гостиницам.

Еще среди плюсов съёмного жилья – низкая цена и наличие бытовых удобств, которых нет в гостинице: стиральная машина, плита, холодильник. Это важно для семей с маленькими детьми.

А вот если люди путешествуют с животными, они, наоборот, селятся в гостиницу, ведь отели лояльны к таким гостям, а собственники квартир боятся, что собаки и кошки могут испортить нажитое имущество.

# Сценарии для скоростного трамвая

## TRANСПОРТ

Елена ОЛЕНИНА  
OFFICE@MOLOTRO.RU

**Уже в этом году в Ростове запланировано начать инженерные изыскания для определения маршрутов нового городского рельсового транспорта, рассказал на недавнем совещании с участием городского и областного руководства Константин Тихонов, директор проекта по разработке документов транспортного планирования Ростова-на-Дону петербургской компании «Симетра».**

Команда «Симетры», занимающаяся разработкой программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Ростова, планирует обеспечивать аналитическую и расчетную поддержку проекта в течение ближайших двух лет. О том, какие варианты маршрутов рельсового транспорта донской столицы обсуждаются в настоящий момент, подробно рассказал один из участников работы над программой, руководитель Ростовского регионального отделения Межрегиональной общественной организации «Город и транспорт» Александр Семенов.

## Классического метро не будет

– Из дискуссий, которые велись в последние пару лет, можно сделать вывод, что основным видом рельсового транспорта в Ростове будет скоростной трамвай или легкое метро, а не метрополитен в привычном понимании. Чем в итоге было продиктовано именно такое решение?

– Классическое метро в Ростове не будет построено никогда – это очень дорогой проект. При этом необходимо понимать, что реальных альтернативных решений попросту нет. Но и сохранять все в том же виде, как сейчас, невозможно: общественный транспорт из-за постоянного увеличения пассажиропотока становится все большей проблемой города. Поэтому надо просто отказаться от иллюзий и признать, что скоростной трамвай облегчит жизнь не только тем, кто пользуется общественным транспортом, но и автомобилистам. Чем больше людей пересаживается на общественный транспорт, тем меньше становится машин на дорогах, – это хорошо известная закономерность.

С другой стороны, надо признать, что ростовчане скептически относятся к главному образцу к трамваю в том числе потому, что мало кто из них представляет, насколько комфортным и скоростным может быть этот вид транспорта. Поэтому можно ожидать, что в ходе предстоящих общественных слушаний будет высказано немало скептических мнений.

– Как будут расставлены приоритеты при выборе маршрутов скоростного трамвая? Какое направление для него наиболее актуально?

– Скорее всего, первая ветка скоростного трамвая будет направлена на Западный жилой массив. Для этого есть ряд предпосылок. В первую очередь это наличие такого района, как Левенцовка, где в перспективе будут формироваться очень большие транспортные потоки. Сейчас западное направление менее напряженное, чем северное, но с расширением Левенцовки

оно окажется хуже обеспеченным транспортной инфраструктурой. Не допустить этого можно, сориентировав первую ветку скоростного трамвая именно в западном направлении.

Вторая причина заключается в том, что в ходе строительства на несколько месяцев будет затруднено движение автотранспорта в «узких местах» – например, проспекта Нагибина под мостами на улице Нансена. Не видя реальных примеров успешного функционирования скоростного трамвая, горожане могут возмутиться такими неудобствами, поэтому власти могут побояться их провоцировать.

Есть несколько возможных вариантов маршрута в западном направлении. Выбор между этими альтернативами будет сделан на предпроектной стадии. Согласно расчетам, проведенным «Симетрой» в результате компьютерного моделирования, наиболее адекватным было бы создание линии по проспекту Стачки до улицы Зорге, далее до площади 339-й Стрелковой дивизии с выходом на Левенцовку. На последнем отрезке маршрута возможны разные решения, требующие дальнейших расчетов, окончательный выбор будет зависеть от стоимости.

## Западная ветка

– Можно ли каким-то образом задействовать в проекте скоростного трамвая существующую трамвайную линию на Западный, которая в свое время не была демонтирована и продолжает работать?

– Она может быть задействована на первом этапе реализации проекта, что даст возможность очень существенной экономии на строительстве инфраструктуры – например, электроподстанций и депо. Достаточно только обновить уже существующее депо, капитально отремонтировать пути, и тогда нынешнюю ветку можно использовать более интенсивно. В действительности это даже более короткий маршрут в направлении центра города (Пушкинской, Горького и Красноармейской), хотя в это и сложно поверить при нынешнем состоянии путей и актуальной скорости трамвая, которая по нему ходит. Поэтому один из рассматриваемых вариантов предполагает, что существующая ветка будет продлена до Левенцовки, это сразу создаст мощный поток на этом направлении и позволит заняться строительством ветки по проспекту Стачки. В итоге возникнет более надежная схема транспортного сообщения с Западным с двумя трамвайными ветками.

Так или иначе, на западном направлении есть возможность реализовать первый этап проекта, не затрагивая проспект Стачки. Трамвайные пути по Стачки можно будет строить на втором этапе, имея действующую параллельную линию. Это как раз позволит минимизировать неудобства для пассажиров и автомобилистов на время строительства.

– Обсуждаются ли еще какие-то варианты маршрута на Западный?

– Да, есть возможность пустить трамвай с Западного по улице Толмачева и далее через Текучевский мост либо по параллельному путепроводу. Это самый выгодный вариант для Левенцовки, но он не позволит улучшить транспортное сообщение с южной частью ЖЗМ – проспектами Стачки, Коммунистическим и улицей 2-й Краснодарской.

■ Александр Семенов уверен, что скоростной трамвай облегчит жизнь не только тем, кто пользуется общественным транспортом, но и автомобилистам



# Профилем не вышел

## БАНКИ

Елена БОНДАРЕНКО  
BONDARENKO@MOLOTRO.RU

**В минувшем году банки одобрили только 33,9% заявок на кредиты. Это минимальный уровень одобрения от финансистов за последние три года, заявили в Национальном бюро кредитных историй. «Молот» выяснил, почему получить заем стало непросто.**

## Аппетитам вопреки

Спрос на займы все еще достаточно высок, признают аналитики банковского сектора. Дело в том, что наблюдаются более чем привлекательные условия по кредитным продуктам. Льготные госпрограммы по ипотеке, а также снижение общего уровня процентных ставок до исторически минимальных значений – особый драйвер.

– Кроме того, на фоне отсутствия перспектив к укреплению курса рубля в ближайшей перспективе россияне пытаются сохранить свои сбережения от девальвации и потратить их на крупные покупки (недвижимость, автомобиль и т. д.), в том числе и с привлечением кредитных ресурсов, – уточняет заместитель управляющего по бизнесу Ростовским филиалом РСБ Банка Михаил Кузнецов.

В этой ситуации банки очень аккуратно одобряют заявки на

кредиты, поэтому темпы выдачи в регионе и в стране в целом значительно снизились по сравнению с предыдущими периодами. Причин достаточно: ухудшение общей экономической ситуации на фоне второй волны пандемии, рост общей закредитованности населения.

## Ковид до лимитов довел

Когда в нашей стране только началась пандемия, большинство банков скорректировали стратегии принятия кредитных решений. С учетом тенденций кризисного времени финансисты тщательно изучают профиль потенциального заемщика. Именно на качество портфеля сейчас направлено внимание всех игроков рынка в связи с наличием предпосылок для его ухудшения.

– Решение о выдаче потребительского кредита зависит от каналов, через которые поступает заявка. Для одобренных решений процент выдачи достаточно высок и составляет до 85%. Как правило, их получают люди, которые уже являются нашими клиентами и которые для нас прозрачны и понятны. Если речь идет о клиентах, о доходах которых мы можем судить исключительно из анкет при оформлении заявки на кредит, то в этом случае одобрение получает примерно половина обратившихся. А из заявок, поданных через интернет-ресурсы банка, одобряется лишь около 25%, – рассказал

пресс-секретарь банка «Открытие» по ЮФО и СКФО Дмитрий Буянин.

Некоторым банкам и вовсе пришлось отменить преференции для ряда заемщиков относительно величины первоначального взноса по ипотеке.

– В основном отказы были связаны с трудностями при прогнозировании трудоустройства и уровня дохода потенциального клиента в краткосрочной и среднесрочной перспективе, – утверждают в пресс-службе Росбанка. – Стоит подчеркнуть, что мы отмечаем улучшение профиля заемщиков, которые стали более ответственно относиться к оценке нагрузки ипотечного кредита и уделять больше внимания формированию финансовой подушки безопасности.

## Законная пауза

Еще одна тенденция нынешнего времени – значительное увеличение количества заявок на реструктуризацию задолженности. Заемщики, испытывающие финансовые сложности с погашением кредита, могли воспользоваться различными программами поддержки. Это и 106-ФЗ, в соответствии с которым можно оформить кредитные каникулы, и собственные программы урегулирования банков, констатируют в пресс-службе Юго-Западного банка Сбербанка.

Как подсчитали в Райффайзенбанке, в 2020-м в Ростове на рефинансирование потребительских

кредитов пришлось 82% заявок. На втором месте по количеству обращений на рефинансирование находятся кредитные карты (15%). На долю ипотеки приходится лишь 3%.

## Как у Вивальди

Примечательно, что ситуация с получением одобрения заявки на кредит сильно менялась в течение года. Так, в апреле из-за сложной эпидобстановки все наблюдали ожидаемое сокращение потока клиентов в отделения банка за потребительскими кредитами. Второй квартал 2020 года некоторые банки называют сложным периодом, иногда просто провалом продаж. Однако во время выхода из режима самоизоляции дела пошли в гору. В летние же месяцы и в ноябре выдачи были максимальными – реализовались отложенный за время первой волны пандемии спрос.

– Спрос на рынке автокредитов в конце года, к примеру, подстегнули растущие на фоне ослабления рубля ценники и дефицит автомобилей на складах дилеров, – объяснил Михаил Кузнецов.

В целом же основными целями кредитования сохранились ремонт, рефинансирование, крупные потребительские покупки. По сравнению с прошлым годом потребности существенным образом не поменялись, однако доля рефинансирования имеющихся кредитов определенно стала выше.

# Победа в поле

■ АПК

Елена БОНДАРЕНКО  
BONDARENKO@MOLOTRO.RU

**В**первые Ростовская область стала лидером в стране по производству зерновых культур, опередив своего негласного конкурента – Краснодарский край. Донские аграрии не скрывают, что каравай весом 12,625 млн т – это реальная победа. И это не единственный повод для гордости, убедился «Молот», изучив итоги регионального АПК за 2020 год.

## Сильнее погоды

2020-й называют сложным не только из-за пандемии. Год запомнился настоящей засухой во второй половине лета, связанной с длительным отсутствием осадков. Село действительно зависимо от погодных условий, а они в прошлом году, как признают местные аграрии, были очень непростыми.

– Даже несведущие в сельском хозяйстве люди могли видеть черные поля, которые ушли в зиму в условиях сухой осени невзшедшими. Естественно, у многих из нас были очень плохие ожидания, однако наши агрослужбы научились справляться с подобными условиями, – признает зампредседателя областного совета регионального минсельхозпрода, директор ООО «Рассвет» Сергей Авакян.

Вместе со специалистами регулировали сроки сева, нормы высева. Понадобилось применять и дорогие препараты, именуемые протравителями. Они позволяют сохранить зерно до долгожданных осадков и получить хорошую густоту всходов.

– В результате мы смогли выйти на достойный урожай. 12,625 млн т зерна – это победа, – заявил в беседе с журналистами Сергей Авакян.

Это уже окончательная цифра, свидетельствующая о том, что Ростовская область впервые заняла первое место в стране по производству зерновых культур.

– В прошлом году нашими аграриями собрано 12,625 млн т, что более чем на 357 тыс. т больше, чем в соседнем крае, и на 3% больше нашего урожая 2019 года, – констатировал первый заместитель донского губернатора Виктор Гончаров.

## Дальше – больше?

Аграрии уже начинают строить оптимистичные планы с учетом анонсированной новой формы господдержки. Власти Ростовской области до 2024 года выделят более 1 млрд рублей на субсидирование затрат на приобретение фосфоросодержащих удобрений, заявил глава донского минсельхозпрода Константин Рачаловский. По его словам, средневзвешенное содержание подвижного фосфора в Ростовской области составляет 23,5 мг на килограмм грунта, однако оптимальный показатель для региона – 30 мг.

– Все аграрии теперь вздохнут облегченно. Это невольная роскошь – иметь в регионе 1 млн га земель с низким обеспечением фосфором. Прибавка всего лишь одного центнера на гектар позволит получить дополнительно 100 тыс. т

В расписании международного аэропорта Платов в летнем сезоне появятся рейсы по новому направлению – в Мурманск. Однако продажа билетов в неофициальную столицу Арктики уже стартовала. Как рассказали «Молоту» в пресс-службе авиагавани, перевозки будут осуществляться раз в неделю на самолетах Boeing 737-800 с 6 июня. Вылет из Мурманска назначен на 23:50 воскресенья, прилет в Платов – в 03:35. Из донской столицы самолет отправится в 04:35 понедельника, а в аэропорту Мурманска будет в 08:25.

В донской авиагавани напоминают, что летом в Заполярье можно увидеть уникальную природу Кольского полуострова: Хибин и Кандалакшский заповедник, Сейдозеро и беломорские петроглифы. Из этнографических достопримечательностей интересны Саамская деревня и Ковда – одно из старейших поморских поселений.



■ На Дону собираются не допускать снижения плодородия почвы. Такую задачу поставил президент РФ Владимир Путин

## факт

Положительные тенденции есть и в сфере социального развития села. Так, по программе «Комплексное развитие сельских территорий» социальные выплаты на улучшение жилищных условий в размере 70% от стоимости жилья получили 126 сельских семей. В рамках льготной сельской ипотеки 1098 сельским семьям досталось 2 млрд рублей. Также удалось построить и отремонтировать ряд инфраструктурных объектов на селе.

в итоговом караване донского хлеба. По текущим ценам это 1,5–2 млрд рублей или даже больше, – подсчитал Сергей Авакян.

В этом году в Ростовской области собираются активно заниматься и мелиорацией. Она, как признает Виктор Гончаров, пока развивается недостаточными темпами.

– Мы хотели бы вводить в оборот больше площадей. В регионе условно мелиорируемых 220 тыс. га, а мы поливаем только 50 тыс. га. Мы будем принимать ряд нормативно-правовых актов и выходить с инициативой на федеральные органы, чтобы там также вносили изменения, – рассказал прессе Виктор Гончаров.

## Плюсы в кошельке

Важно, что минувший сезон для донского АПК удался и с финансовой точки зрения. По словам Виктора Гончарова, прибыль составила около 40 млрд рублей, по предварительным данным. Да и сами аграрии признают, что им довелось наблюдать ценовые максимумы.

– Кого благодарить: то ли локальные неурожаи в целом по миру, то ли пресловутые доллары гиперсуммы, которые вырвались на товарные цены? Однако мы живем «в рублях», и получили хорошие цены в национальной валюте, а это дало очень серьезный задел не только в плане новых инвестиций, но и в плане зарплат, – уточнил Сергей Авакян.

Достойную оплату труда сельчане действительно заслужили, проявляя поистине самоотверженный труд в полях. Известно, что за прошедший год размер заработной платы в сельском хозяйстве вырос более чем на 9%, составив больше 30 тысяч рублей.

– Хочу отметить и поблагодарить руководителей сельхозпредприятий, обеспечивающих достойную оплату труда, закрепление молодежи на селе, а также развитие социальной сферы. Среди них колхоз им. Шаумяна Мясниковского района, ООО «Светлый» Кашарского района, ООО «Шумилинское» Верхнедонского района, ООО «Иловайское», СХА «Заря» Зимовниковского района, ООО «НПП «Гибрид» Матвеево-Курганского района, в которых заработная плата работников гораздо выше среднеобластной и составляет от 42 тысяч до 74 тысяч рублей в месяц, – сказал Константин Рачаловский.

## В продуктовой корзине не только зерно

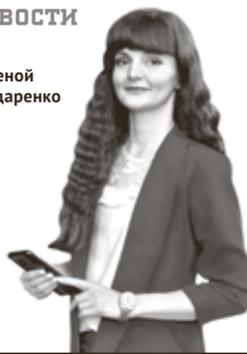
Одним из положительных событий 2020 года стал запуск убойных подразделений в ООО «Индюшкин двор» и ООО «Новые утиные фермы». Это способствует росту объемов производства мяса птицы, колбасных изделий и полуфабрикатов. Как рассказали «Молоту» в пресс-службе компании «Дамате», поэтапное увеличение мощностей до плановых показателей продолжится в этом году. Однако пока в их планы вмешался птичий грипп, обнаруженный на предприятии в Красносулинском районе. ЧП подтвердили специалисты Ростовской областной ветеринарной лаборатории 29 января.

На 9% выросло в регионе производство молока в товарном секторе молочного скотоводства. В пищевой и перерабатывающей промышленности увеличилось производство сыров и сырных продуктов, сливочного масла, творога, нерафинированного растительного масла, а в целом индекс пищевой промышленности составил 101,7%.

По данным минсельхозпрода, положительная динамика наметилась и в развитии малого сельского предпринимательства. По отношению к 2019 году фермеры обеспечили рост производства молока на 17%, мяса – на 12%, овощей – на 11%, зерновых и зернобобовых – на 7%.

и в целом на юге перспективы для реализации этой программы России существенно выше, чем в других регионах страны. Прежде всего, Ростовская область обладает большой численностью населения, и далеко не все, кто может позволить себе ипотечный кредит, живут в крупных городах. Поэтому с точки зрения спроса потенциал роста очень высокий. Но на уровне субъекта федерации нужно более тщательно определять перечень муниципальных образований, которые могут участвовать в программе сельской ипотеки, и доводить эту информацию до потенциальных покупателей недвижимости. Это должны быть территории, интересные для проживания и с хорошими возможностями развития рынка жилья.

с Еленой Бондаренко



## Готовят до полуночи

Со вчерашнего дня, 1 февраля, предприятия общепита в Ростовской области принимают гостей по новому графику: с 07:00 до 00:00.

Соответствующие поправки в действующую редакцию постановления регионального правительства № 272 внес губернатор Василий Голубев.

Ранее кафе и рестораны из-за пандемии могли работать лишь с 8:00 до 22:00. Владельцы заведений, ранее опрошенные «Молотом», признавали, что поток людей, как и определенный денежный прирост, приходится на время с 22:00 до 24:00. О потерях из-за ограничения на работу в этот период свидетельствуют и статистические данные. Как сообщает Ростовстат, оборот общественного питания за январь – декабрь минувшего года составил 36,6 млрд рублей, что на 14,5% меньше, чем в 2019-м.

## Инвестиции в ветер

В текущем году инвесторы готовы вложить в строительство ветропарков в Ростовской области около 20 млрд рублей.

Как отметил в интервью «Интерфаксу» заместитель донского губернатора Игорь Сорокин, суммарная мощность вводимых в области ВЭС в 2021 году составит 260 МВт. Так, ООО «Энел Рус Винд Азов» запустит в Азовском районе ветропарк мощностью 90 МВт, АО «Новавинд» – ВЭС в Зимовниковском районе на 120 МВт, а ПАО «Фортуна» и Российский фонд прямых инвестиций – вторую очередь ветропарка в Каменском районе мощностью 50 МВт.

Напомним, что в прошлом году Ростовская область вышла на первое место по установленной мощности ветрогенерации среди российских регионов.

## Аграрии закупают технику

Более 80% обновленного парка агромашины на Дону в 2020 году пришлось на технику «Ростсельмаш».

Как подсчитали на заводе, за январь – декабрь минувшего года приобретено более 470 единиц сельхозтехники. Это на 14% больше, чем годом ранее.

Напомним, что в регионе с 2010 года действует областная поддержка по приобретению сельхозтехники. За время ее реализации получателями субсидии стали около 2000 хозяйств, просубсидирована закупка более 2000 комбайнов, 450 тракторов, 5500 единиц прочей сельхозтехники «Ростсельмаш».

## Отель у стадиона не спешат открывать

Четырехзвездочный отель Marriott Courtya на 198 номеров рядом со стадионам «Ростов Арена», как и обещали, достроили в декабре 2020 года.

Однако заселиться в него пока нельзя, заявил на заседании городского совета по инвестициям глава администрации Алексей Логвиненко. Подробности чиновник не уточнил.

Напомним, что отель с общим объемом инвестиций 950 млн рублей хотели открыть к ЧМ-2018, но затем сроки сдвинули. Ранее эксперты признавали, что отель будет удобен для спортивных команд.

## Кино в офисе

В Ростовской области чаще других тратят время на неформальное общение с коллегами представители сферы закупок (48%) и строительства (46%), а также управления персоналом (44%).

Об этом сообщают аналитики известного сервиса по поиску работы, которые выяснили, на что местные соискатели отвлекаются в течение рабочего дня. Больше половины юристов (57%) читают в рабочее время новости, а 60% работников сферы «Искусство / Масс-медиа» бываю поглощены соцсетями.

Около 18% молодых специалистов в офисе смотрят видео и сериалы, каждый десятый топ-менеджер на работе уделяет время чтению книг.

Дефицита основных продуктов питания ни в одной крупной сети донской столицы нет. Такое заявление пришлось делать в мэрии, чтобы опровергнуть сообщения, появившиеся в соцсетях после закрытия путепровода на Малиновского.

– В оговоренные сроки к нам поступил ряд предложений от бизнеса, прежде всего производителей, по смягчению ограничений, представленные данные о количестве рейсов и объемах перевозок. Все это сейчас тщательно анализируют специалисты. Решение будет принято и обнародовано в ближайшие дни, – отметила директор городского департамента экономики города Полина Коростиева.

# Не ревизор, а аудитор

■ СИТУАЦИЯ

Елена БОНДАРЕНКО  
BONDARENKO@MOLOTRO.RU

**В непростом из-за пандемии 2020 году на Дону появились новые субъекты малого и среднего бизнеса даже в пострадавших отраслях. По словам замгубернатора Александра Скрыбина, в регионе их создано более 4000.**

– Пандемия оказала влияние на все макроэкономические системы Ростовской области, однако комплекс мер поддержки – федеральных и региональных, принятых по поручению губернатора, – позволил минимизировать потери бизнеса и сохранить деловую активность, – подчеркнул Александр Скрыбин. Определенное влияние оказали введенные налоговые льготы. Известно, что налоговая нагрузка на местные компании в 2020 году была снижена на 5,5 млрд рублей.

– Совокупный объем уплаченных бизнесом налоговкратно превысил сумму предоставленных льгот, – констатировал министр экономического развития области Максим Папушенко. Самыми востребованными видами поддержки местных предпринимателей

также оказались субсидии и льготные кредиты. Так, региональными институтами поддержки оказана льготная финансовая помощь более чем 700 субъектам малого и среднего бизнеса. Отсрочкой по уплате арендной платы за 2020 год воспользовались 223 предпринимателя. Именно поэтому все льготные кредитные продукты, специально разработанные региональными институтами поддержки, все еще сохранены.

Важно еще и то, что благодаря введенному мораторию проверок бизнеса органами контроля всех уровней стало меньше почти в четыре раза. Бизнес-омбудсмен Олег Дереза предложил вместо продления этой отсрочки на инспекции рекомендовать органам регионального надзора и муниципального контроля до 31 декабря не применять штрафные санкции, заменив их на предупреждения. С его предложением согласились коллеги из контрольно-надзорных органов, деловых объединений и представители бизнес-структур. Все они сошлись во мнении, что проверки должны быть не карательной мерой, а своего рода аудитом компании или предприятия. А в случае необходимости даже носить консультационный характер.

# Код на молоке



■ Первое время маркировка будет носить добровольный характер

■ ТЕНДЕНЦИЯ

Елена БОНДАРЕНКО  
BONDARENKO@MOLOTRO.RU

**С 20 января началась добровольная маркировка практически всей молочной продукции, однако скоро она станет обязательной. «Первая волна» с 1 июня коснется сыра и мороженого, сообщают в Роскачестве.**

В Минпромторге РФ решили провести этот процесс поэтапно. С 1 сентября маркировка обязательна для продукции со сроком хранения более 40 дней, а с 1 декабря – для тех товаров, которые хранятся менее 40 дней.

– Завершающий этап наступит только через три года – 1 декабря 2023 года. С этой даты начнется обязательная поштучная прослеживаемость каждой единицы продукции, – заявил глава Минпромторга Денис Мантуров.

На упаковке появится специальный DataMatrix-код, похожий на QR-код. Просканировав его через приложение «Честный знак», покупатель сможет посмотреть информацию

о продукте, а заодно убедиться, что это не фальсификат.

В период добровольной маркировки Минпромторг предложил производителям несколько вариантов нанесения кодов. Например, помимо наклеивания этикеток и печати кодов в момент производства молочной продукции на линии, производитель может заказать в типографии упаковку на свои товары с уже нанесенными кодами. Типографский способ освобождает предприятия от необходимости покупать полный комплект оборудования для маркировки и таким образом позволяет значительно сократить затраты на оснащение.

– Не все типографии готовы к нанесению кода, а самостоятельное нанесение на большую часть нашей продукции будет дорогостоящим, – рассказал «Молоту» Хорен Чинарян – специалист, который занимается маркировкой в компании «Белый медведь».

Как маркировка повлияет на цены, производители пока не говорят, но не скрывают, что «сам код стоит денег, а поддержание системы и контроль требуют затрат».

## кстати

Потребление молочки в нашей стране в прошлом году увеличилось на 3%, до 29,3 млн т в сегменте продукции, произведенной промышленными предприятиями. По данным Союзмолоко, этому способствовал режим самоизоляции, в частности активизация домашнего питания с традиционно высокой долей молочной продукции (сметана, творог, сыры и т.п.) и формирование запасов товаров с длительным сроком хранения, в том числе ультрапастеризованного питьевого молока.

# Ипотечные льготы в ассортименте

■ стр. 1

В результате, полагает Илья Володько, воспользоваться условиями программы смогут немногие, а следовательно, она сможет лишь точно воздействовать на решение квартирного вопроса. В Ростовской области совершается более 100 тысяч сделок с первичными и вторичным жильем в год, поэтому существенным фактором для рынка такие предложения не являются.

Однако, добавляет эксперт, у Ростовской области есть очень высокий потенциал для увеличения числа участников еще одной льготной жилищной программы – «Сельская ипотека», ставка по которой составляет 2,7% годовых. В прошлом году в Ростовской об-

ласти по ней в сельской местности было заключено около 1100 кредитных договоров на сумму более 2 млрд рублей. Однако пока в число регионов, где программа завоевала наибольшую популярность, Ростовская область не входит. По данным Россельхозбанка, в 2020 году в ней наиболее активно участвовали регионы Центральной России и Чечня, также большой интерес проявили жители Москвы и Санкт-Петербурга, покупавшие жилье в близлежащих областях.

– Программа сельской ипотеки оказалась крайне успешной: она началась в прошлом марте, и уже через несколько недель годовые лимиты на нее были исчерпаны, – комментирует Илья Володько. – В Ростовской области

**НОВОСТИ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Волгодонск**

31 января на Ростовской АЭС стартовала ремонтная кампания 2021 года. Первым для планово-предупредительного ремонта остановлен энергоблок № 4. Летом регламентные работы проведут на энергоблоках № 2 и № 3. Завершится кампания ремонтом на первом энергоблоке.

**2. Каменск-Шахтинский**

Проект «Дорога памяти. Улицы моего города» стал победителем конкурса Фонда президентских грантов 2021 года. В его рамках планируется провести квест-фотокросс, создать альбом-указатель «Улицы имени героя», сформировать поисково-исследовательский отряд и даже снять документальный фильм «История Каменска в именах городских улиц». Авторы проекта – члены городского Совета ветеранов войны и труда.

**3. Новочеркасск**

В преддверии освобождения города (13 февраля) дадут старт месячнику военно-патриотического воспитания. Школьники побывают в Донском театре драмы и комедии им. В.Ф. Комиссаржевской, напишут сочинения о воинской доблести, посетят воинские части.

**4. Ростов-на-Дону**

В ДГТУ с сентября начнут готовить инженеров для мясомолочной отрасли, на днях об этом сообщили в вузе. Прежде там уже анонсировали запуск еще нескольких новых образовательных программ: «Менеджмент культурных индустрий» (будут готовить профессионалов в области event-индустрии, арт-менеджмента и продюсирования), «Руководство фольклорным коллективом» и «Инструменты эстрадного оркестра».

**5. Ростов-на-Дону**

В «РЖД» отмечают растущий спрос на услугу по перевозке транспортных средств в вагонах-автомобилевозах. По итогам 2020 года он увеличился почти на 10%. Сейчас такие вагоны курсируют в том числе в составе поездов № 19/20 Ростов – Москва и № 641/642 Ростов – Адлер. В одном вагоне можно перевезти до четырех машин или до восьми мотоциклов.

**6. Шахты**

В районе конечной остановки поселка Артем ведется строительство жилья. Согласно проекту здесь будут возведены 15 многоквартирных жилых домов и школа на 600 мест.

**7. Багаевский район**

В компании «ЗеНа» в прошлом году собрали 23,8 т винограда и произвели больше 21 тысячи бутылок вина. В этом году на предприятии планируют увеличить объем выпуска вина на 10%.

**8. Боковский район**

Районная детская школа искусств получила бронзовый сертификат соответствия качества работы, что является высокой оценкой труда педагогов.

**9. Дубовский район**

В Веселовском сельском поселении дома двух многодетных семей оборудовали автономными дымовыми противопожарными извещателями. В районе установлено уже 110 таких технических средств.

**10. Зерноградский район**

В хуторе 1-й Россошинский запланирован ремонт дороги на улице Садовой. По данным сайта администрации района, в нормативное состояние приведут асфальтобетонное покрытие длиной 5,3 км. Ремонт должен быть выполнен до 1 августа текущего года.

**11. Красносулинский район**

В станции Владимировской возводят Дом культуры, его строительная готовность – 44,4%. Здание рассчитано на 180 человек, ввести его в строй планируется в IV квартале текущего года. В нем разместят зрительный зал, библиотеку с читальным залом, хореографический и вокальный классы, артистические и кружковые комнаты, осветительную, проекционную, аппаратную.

**12. Красносулинский район**

Дом для детей-сирот в Красном Сулине приведут в порядок до 1 марта. Как сообщили в Центре управления регионом (ЦУР), сейчас в двух квартирах проводят косметический ремонт, чтобы избежать помещения от сырости и плесени.

**13. Орловский район**

Закончен выборочный капремонт здания сельского Дома культуры «Колос», пострадавшего от пожара в 1998 году и находившегося в полуразрушенном состоянии. Ремонт выполнили за счет бюджета администрации Орловского сельского поселения и резервного фонда областного правительства. Смонтировали новые системы отопления, вентиляции, появились одежда сцены, звукотехническая аппаратура.

**14. Усть-Донецкий район**

Детскую спортплощадку в первой декаде февраля открыли в рабочем поселке Усть-Донецком на улице Садовой, 3а. На ней постелили резиновое покрытие, установили детский игровой комплекс, антивандальные тренажеры, лавочки, урны, внешнее ограждение.

**15. Целинский район**

Модульная врачебная амбулатория в ближайшее время откроется в селе Михайловка, а в социально-реабилитационном отделении поселка Новая Целина начнет работу кабинет здоровья, у его подопечных будет возможность проходить там процедуры.

**16. Шолоховский район**

Участниками трогательной истории случайно стали сотрудники Вешенского поисково-спасательного подразделения областной службы спасения на водах, осматривая акваторию реки Дон. Они заметили на льду три движущиеся точки. Подойдя ближе, увидели, как две собаки пытались вытащить третью из полыньи. Тогда один из спасателей пришел на помощь несчастному животному, вызволив его из воды с помощью палки с петлей.

**График\* проведения приема граждан руководством Законодательного Собрания Ростовской области в феврале 2021 года**

ФИО	Должность	Дата	Телефон для справок
<b>ИЩЕНКО Александр Валентинович</b>	Председатель Законодательного Собрания	09.02.2021	8 (863) 240-59-15
<b>ХАРЧЕНКО Андрей Владимирович</b>	Первый заместитель председателя Законодательного Собрания – председатель комитета по бюджету	24.02.2021	8 (863) 240-52-81
<b>МИХАЛЕВ Сергей Александрович</b>	Первый заместитель председателя Законодательного Собрания – председатель комитета по социальной политике	25.02.2021	8 (863) 240-13-24
<b>ВАСИЛЕНКО Вячеслав Николаевич</b>	Заместитель председателя Законодательного Собрания – председатель комитета по аграрной политике	03.02.2021	8 (863) 240-53-27

Время и место приема: с 14:30 в управлении по работе с обращениями граждан Правительства Ростовской области (адрес: проспект Соколова, д. 15).

\* **Внимание!** Окончательное решение о формате проведения приемов (лично или дистанционно) в феврале 2021 года будет приниматься в зависимости от степени ограничительных мер по предотвращению распространения коронавирусной инфекции, установленных на дату приема. Для получения оперативной информации накануне планируемой даты приема необходимо позвонить по телефонам, указанным в графике.

**Информационное сообщение**

В целях информирования общественности и участников оценки воздействия на окружающую среду согласно Федеральному закону от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и в соответствии с требованиями «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденного приказом Госкомэкологии от 16 мая 2000 года № 372, АО «Новошахтинский завод нефтепродуктов» совместно с Администрацией Красносулинского района извещает о проведении общественных обсуждений (в форме слушаний) по проектной документации, включая материалы «Оценки воздействия окружающей среду (ОВОС) хозяйственной деятельности АО «Новошахтинский завод нефтепродуктов» при реализации проекта: «Строительство комплексных очистных сооружений, технологическое подключение к коммуникациям для Новошахтинского завода нефтепродуктов».

**Цель намечаемой хозяйственной и иной деятельности:** улучшение экологической обстановки на предприятии в связи со строительством комплексных очистных сооружений.

**Место расположения намечаемой деятельности:** Российская Федерация, Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км + 700 м автомагистрали М-19 Новошахтинск – Майский.

**Заказчик материалов:** АО «НЗНП» (Российская Федерация, Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км + 700 м автомагистрали М-19 Новошахтинск – Майский), тел. 8-989-511-88-77, 8 (86369) 5-15-00; факс 8 (86369) 5-15-09, эл. почта [kanc@oilrusi.ru](mailto:kanc@oilrusi.ru), сайт [www.nznp.ru](http://www.nznp.ru).

**Проектная организация (подрядчик):** ООО «Воронеж-Аква» (394026, г. Воронеж, ул. Текстильщиков, д. 46, тел./факс 8 (473) 206-56-56), эл. почта [info@aquarf.ru](mailto:info@aquarf.ru), сайт [www.aquarf.ru](http://www.aquarf.ru).

**Проектная организация (субподрядчик):** ООО «Институт по проектированию предприятий нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности» (ООО «Ленгипронефтехим») (Российская Федерация, 196084, г. Санкт-Петербург, Набережная Обводного канала, д. 94, тел. 8 (812) 680-03-43, 316-29-88; факс 8 (812) 316-36-01), эл. почта [lgnych@lgnych.spb.ru](mailto:lgnych@lgnych.spb.ru), сайт [www.lgnych.spb.ru](http://www.lgnych.spb.ru).

**Разработчик материалов ОВОС:** ООО «КубаньЭКОпроект» (350007, Россия, г. Краснодар, ул. Песчаная, д. 9, тел./факс: 8 (861) 268-82-08), эл. почта [kubaneco@mail.ru](mailto:kubaneco@mail.ru), сайт [www.kubaneco.ru](http://www.kubaneco.ru).

**Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения:** Администрация Красносулинского района Ростовской области (Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Ленина, 11, тел. 8 (863-67) 5-21-51), эл. почта: [almaz@ksulin.donpac.ru](mailto:almaz@ksulin.donpac.ru).

**Общественные обсуждения (в форме слушаний) будут проводиться по адресу:** Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Ленина, 11, Администрация Красносулинского района, 3-й этаж, актовый зал. Тел. 8 (863-67) 5-21-51.

**Дата и время проведения слушаний:** 5 марта 2021 года, 10:00 по московскому времени. Постановление Администрации Красносулинского района № 54 от 29 января 2021 года.

**Проектная документация, включая материалы ОВОС и техническое задание по данному объекту, доступна для ознакомления общественности с 3 февраля 2021 года по адресам:**

1. Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Первомайская, 2, кабинет 8 в рабочие дни с 08:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00;
2. Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км + 700 м автомагистрали М-19 Новошахтинск – Майский, центральная проходная здания АБК АО «НЗНП», на сайте [www.nznp.ru](http://www.nznp.ru);
3. На сайте разработчика материалов ОВОС [www.kubaneco.ru](http://www.kubaneco.ru).

**Замечания и предложения** от общественности и всех заинтересованных лиц к проектной документации, включая материалы ОВОС объекта «Строительство комплексных очистных сооружений, технологическое подключение к коммуникациям для Новошахтинского завода нефтепродуктов» принимаются до 5 апреля 2021 года в письменной форме по адресу местонахождения разработчика материалов ОВОС, в электронном виде по адресу: [kubaneco@mail.ru](mailto:kubaneco@mail.ru), и по адресам доступности документации.

**Победа «Новичка»**

**ФОТОФАКТ**

**В Красном Сулине на Несветайском водохранилище прошел чемпионат Ростовской области по подледной рыбалке. В нем приняли участие азартные рыбаки из Ростова, Таганрога, Волгодонска и Каменска-Шахтинского – всего около 10 команд.**

Перепады погоды изрядно потрепали нервы и участникам, и организаторам. Лед на водохранилище был очень непрочный. И только царствующие в течение нескольких дней морозы позволили провести традиционные соревнования. После измерения льда выяснилось, что его толщина 20–22 см, тогда как для ловли рыбы достаточно 15 см. Получив добро, участники чемпионата вышли на лед, просверлили лунки, и началась настоящая зимняя рыбалка. Когда время вышло, улов взвесили. Выяснилось, что золото завоевала команда «Новичок» из Волгодонска, поймавшая 26 кг рыбы. Серебро досталось команде «Навигатор» из Таганрога (22 кг), а третье место заняли ростовчане. Их команда под названием «Регион 61» выловила около 20 кг рыбы.

Победители и призеры получили в награду медали, грамоты и кубки. Ну, и, конечно, улов, который счастливицы поделили между собой по-братски, оставив явную мелочь местным животным, на радость собакам и кошкам. Нельзя не добавить, что безопасность на льду обеспечивали спасатели Красносулинского аварийно-спасательного формирования и Каменской поисково-спасательной службы. Для того чтобы во время мероприятия не произошло чрезвычайных ситуаций, инспекторы государственной инспекции по маломерным судам МЧС России Каменского отделения приложили много усилий. – Всем рыбакам раздали памятки о том, как вести себя на воде, – рассказывает инспектор Сергей Воронов. – У каждого судьи имелась веревка длиной 20–25 м. Если бы участник чемпионата нечаянно угодил в полынь, то его немедленно вытащили бы. Мы все время находились неподалеку, но деликатно старались не мешать рыбакам, не пугать рыбу. Рыбалка – дело тонкое.



**Золото завоевала команда из Волгодонска, поймавшая 26 кг рыбы**

Автор: Сергей Беликов. Фото автора.

**Первая ласточка – «русская русалка»**

**Команда министра по физической культуре и спорту молодежного правительства Ростовской области Анны Говорун запускает новое утреннее шоу.** Спортивный проект Breakfast Show «Шоу за завтраком». – Прим. ред.) выходит на популярных интернет-платформах «Инстаграм» и «Ютуб» на официальном аккаунте министерства спорта Ростовской области (@DON\_SPORTIVNY). По задумке организаторов, проект должен дать качественный результат, взрастить новых выдающихся спортсменов, лидеров и чемпионов.

Первым гостем шоу стала «русская русалка» Влада Чигирева, одиннадцатикратная чемпионка мира, заслуженный мастер спорта по синхронному плаванию. В первом прямом эфире проекта она рассказала о мотивации, своих победах и поражениях, а также о тренировках в режиме самоизоляции.

– Выдающиеся донские спортсмены – это те, на кого должна равняться молодежь, – уверена Анна Говорун.

Автор: Анастасия Филиппова

## Как выстоял город на Неве

27 января, в памятный день снятия блокады Ленинграда, в рамках ежегодной всероссийской акции «Блокадный хлеб» прошло одноименное онлайн-мероприятие. Встречу организовали активисты Ростовского регионального партпроекта «Единой России» «Новая школа» для детских садов и школ Ростова, Песчанокоспского и Несветаево-Родионовского районов. Участники урока посмотрели отрывки из исторических документальных фильмов, а депутат Госдумы РФ **Лариса Тугова** рассказала ребятам, что в блокадном Ленинграде школы не переставали работать: «Детям и учителям приходилось самостоятельно колоть дрова, чтобы в классе стало хоть чуть-чуть теплее. В тетради никто ничего не писал, не только потому, что замерзали детские худые ручки, но и потому, что при таком морозе чернила не писали. Занятия длились не больше 25 минут».



**МЕРЫ ПРОФИЛАКТИКИ КОРОНАВИРУСА В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОБЯЗАТЕЛЬНО**

**1** **НОШЕНИЕ ЛИЦЕВЫХ МАСОК ИЛИ РЕСПИРАТОРОВ**

- на рынках, в магазинах и аптеках
- при посещении органов власти и подведомственных им учреждений

**1,5 м** **СОБЛЮДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ДИСТАНЦИИ**

- в помещениях работающих организаций и предприятий
- в общественном транспорте, на остановках, в зданиях вокзалов и аэропортов

\* Постановление Правительства Ростовской области от 11 июня 2020 года № 530-ОБ о внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 05.04.2020 № 272.

# Мои духи пахнут ладаном

## ЗДОРОВЬЕ

Ирина **ВАРЛАМОВА**  
VARLAMOVA@MOLOTRU.RU

**Потерю обоняния и вкуса называют наиболее частыми симптомами ковида. Однако не стоит забывать, что такие ощущения могут быть вызваны и другими заболеваниями. Об этом «Молоту» рассказала профессор кафедры болезни уха, горла, носа РостГМУ Наталья Бойко.**

**О роли воздушной струи**  
— Почему нос вдруг перестает различать запахи кофе по утрам, а все кажется невкусным?

— Потеря обоняния может быть обусловлена поражением обонятельного анализатора на различных уровнях: на уровне рецепторов, расположенных в полости носа; проводящих путей анализатора, которые доставляют информацию от рецепторов в головной мозг, где происходит ее анализ; и, наконец, очаг поражения может быть расположен в самом головном мозге.

Нос воспринимает запахи только определенными зонами, где имеются обонятельные рецепторы. При любом насморке в случаях выраженной заложенности носа вдыхаемый воздух не может добраться до этих зон, и обоняние резко снижается. Потеря обоняния может быть обусловлена атрофическим ринитом, грубыми искривлениями перегородки носа, полипами носа, аллергическим ринитом и другими заболеваниями. Случаи нарушения обоняния, связанные с



**Обонятельный анализатор:**

- рецепторы полости носа;
- обонятельный нерв
- обонятельная зона коры височной доли головного мозга

заболеваниями носа, завершаются его полным восстановлением после стихания симптомов болезни или в результате хирургических вмешательств, устраняющих препятствие на пути воздушной струи к обонятельной зоне.

Проводящие пути обонятельного анализатора могут быть повреждены, например, при черепно-мозговой травме. В этом случае снижение обоняния необратимо.

**Все дело в центральном анализаторе**

— Каков механизм потери обоняния (аносмии) при ковиде?

— При коронавирусной инфекции anosmia связана с поражением центральных отделов обонятельного анализатора, расположенных в головном мозге, что подтверждено данными магнитно-резонансной томографии. Аносмия может проявиться на третий-пятый день

заболевания и сохраняться от двух недель до трех месяцев, но в некоторых случаях может остаться навсегда. Аносмия при ковиде, как правило, сопровождается потерей вкусовой чувствительности.

Появление anosmia может быть единственным проявлением ковида при его бессимптомном течении. В этом случае пациент должен сдать тест на ковид, чтобы убедиться, что он не подвергает риску заболевания окружающих.

Способов эффективного лечения anosmia при ковиде на сегодняшний день не найдено. Все виды промываний носа, «обонятельная гимнастика», которые рекомендуют на просторах интернета, и другие приемы не дают эффекта.

— **Почему бесполезно «приводить в чувство» свой нос при помощи лука, чеснока и других продуктов с резким вкусом и запахом?**

— Да, ведь речь идет не о механических преградах (например, когда заложенность носа перекрыла доступ к зоне расположения обонятельных рецепторов), а о поражении центральных отделов анализатора, которые находятся в головном мозге. У части людей, перенесших ковид, запахи возвращаются, но в искаженном виде. Скажем, человек чувствует запах прокисшей капусты, или любимые духи пахнут совсем по-другому. Это также указывает на поражение нервной структуры. В подавляющем большинстве случаев обоняние возвращается самопроизвольно.

— **Какие симптомы, помимо потери обоняния, должны насторожить больного?**

— Ковид зачастую протекает под маской обыкновенной респираторно-вирусной инфекции, которой мы боеем два-три раза в год. На ранних стадиях заболевания отличительными симптомами ковида могут быть резкая слабость, боль во всем теле, высокая температура, которая держится несколько дней, несмотря на прием жаропонижающих средств. При этих симптомах нужно немедленно вызвать врача и соблюдать режим самоизоляции до уточнения диагноза. Не пытайтесь лечиться самостоятельно, начинать прием антибиотиков или средств, «укрепляющих иммунную систему». В тех случаях, когда появляется одышка, чувство нехватки воздуха, нужно вызывать скорую помощь и не отказываться от предложенной госпитализации.

# Ресурсы особого назначения



■ Квадрокоптеры помогают лесникам вести мониторинг пожарной обстановки

## ПРИРОДА

Ирина **ВАРЛАМОВА**  
VARLAMOVA@MOLOTRU.RU

**Сохранить леса и реки, обеспечить людей водой, развивать экотуризм — такие задачи стоят перед донским министерством природных ресурсов и экологии в 2021 году. Но и в прошедшем году было сделано немало. Ведомство подвело итоги работы за 2020-й.**

### Избежать маловодности

— Прошлый год был непросто: засушливое и маловодное лето, ландшафтные и лесные пожары. Со всеми этими вызовами минприроды успешно справилось. Благодаря взаимодействию с федеральными ведомствами удалось обеспечить водой население и все сферы экономики, потушить ландшафтные и лесные пожары, — отметил первый заместитель губернатора **Виктор Гончаров**.

В 2020 году весенний приток в Цимлянское водохранилище составил только треть от нормы — чуть более 3 кубокилометров. И нынешнее лето было одним из засушливых за всю историю наблюдений.

— Тем не менее благодаря слаженной межведомственной работе сложную ситуацию удалось удержать под контролем. Водные ресурсы были предоставлены для мелиорации и сельского хозяйства, питьевого водоснабжения, для работы промышленных предприятий. Кроме того, были обеспечены достаточные объемы воды для работы водного транспорта, — отметил Виктор Гончаров.

Такие маловодные годы могут повториться и в дальнейшем, а значит, комплексную работу по реабилитации реки Дон необходимо не только продолжать, но и усилить ее. Поэтому мероприятия по оздоровлению Дона могут быть включены в национальный проект «Экология», реализация которого продлена до 2030 года.

Часть мероприятий, важных для оздоровления реки, ведется уже сейчас в рамках других государственных программ. В частности, проводится реконструкция Донского магистрального канала для уменьшения потерь воды. Проводится зарыбление реки Дон и Цимлянского водохранилища, восстанавливаются заводы по воспроизводству рыбы.

### От первой до второй мили

Требуется внимания и другие водные объекты. Так, в рамках реализации национального проекта «Экология» в 2020 году завершена расчистка 30 км русла

реки Кумшак в Цимлянском районе и 8,5 км русла реки Темерник в Ростове.

— Успешно продвигается работа по созданию непрерывного линейного парка на берегах Темерника. На данный момент завершаются строительные работы на «первой миле» в районе зоопарка, ведется подготовка к созданию «второй мили» парка, — сообщил министр природных ресурсов и экологии области **Михаил Фишкин**.

Немаловажно, что одновременно с расчисткой Темерника завершается реконструкция очистных сооружений канализации Акасия. Это существенно снизит поступление загрязняющих веществ по балке в Темерник. Планируемый выход очистных на проектную мощность — первая половина 2021 года.

Планируется, что в этом году из бюджета области будут выделены средства на разработку проектно-сметной документации по расчистке притоков реки Темерник, расположенных на территории Акасийского района, частично протекающих по территории Щепкинского леса и впадающих в Темерниковый тракт. Проведение этих работ поможет предохранить водный объект от вторичного загрязнения.

В 2021 году продолжится очистка реки Ольховой в Кашарском районе.

### Прирост в лесном фонде

Особое значение для Ростовской области имеют лесные насаждения. Они спасают реки от обмеления, города и села от пыльных бурь, задерживают движущиеся пески. В рамках проекта «Сохранение лесов» ежегодно увеличиваются площади лесовосстановления на землях лесного фонда. В этом году молодой лес высажен на территории 1500 га. К 2024 году ежегодное лесовосстановление увеличится до 1900 га.

Из-за засушливого лета возросло количество возгораний, поэтому остро встал вопрос обновления лесопожарной техники. За 2019 и 2020 годы ее было приобретено 86 единиц, а также семь единиц лесохозяйственного оборудования.

— По опыту прошлого года, необходимо провести корректировку взаимодействия с местными и федеральными властями для профилактики и эффективного тушения лесных пожаров, — подчеркнул Виктор Гончаров.

В 2021 году перед минприроды стоит задача увеличить площадь восстановления лесов до 1600 га. Также важно продолжить выявление и пресекать всяческие нарушения природоохранного законодательства.

## КСТАТИ

Не менее важно продолжить развитие системы особо охраняемых природных территорий, сохранение биоразнообразия, стимулирование экологического туризма. В этом году появятся еще четыре экологических маршрута, созданных в 2020 году.

— В Ростовской области немало интересных и живописных мест — это единственный в Европе степной заповедник, рукотворные леса, меловые горы, уникальные соленые озера и даже так называемая «донская Швейцария» — парк «Лога», расположенный в хуторе Старая Станица, — рассказал Михаил Фишкин. — Убежден, что уникальные природные комплексы нашего края должны увидеть как можно больше людей.

# «Живые НКО»: IT-взгляд

## ЦИФРОВОЙ РЕГИОН

Вера **ВОЛОШИНОВА**  
VOLOSHINOVA@MOLOTRU.RU

**Команда донских IT-разработчиков CyberFarsh начала реализацию проекта «Живые НКО», с которым стала победителем международного конкурса Агентства стратегических инициатив (АСИ) World AI & Data Challenge.**

Как уже писал «Молот», команда IT-разработчиков CyberFarsh не в первый раз заявляет о себе значимыми проектами. Так, она завоевала первое место в одном из пяти кейсов первого онлайн-хакатона всероссийского конкурса «Цифровой прорыв» — флагманского проекта президентской платформы «Россия — страна возможностей» в 2020 году.

Команда тогда представила на конкурс сервис, позволяющий жителям региона без заполнения бумажных документов и поиска необходимых инстанций взаимодействовать с органами исполнительной власти. Программа позволяет решать конкретные проблемы региона и города, ранжировать вы-

двинутые жителями инициативы по сложности их реализации, а также отслеживать уже воплощаемые инициативы. Специальная карта дает возможность посмотреть, как инициативы влияют на конкретного человека, и голосовать за них.

В команду CyberFarsh, которую собрал второкурсник РГЭУ (РИНХ) **Денис Рындин**, вошли **Владислав Офицеров**, **Анна Чудак**, **Александр Владимиров**, **Ярослав Юров**. Их наставником стал общественный представитель АСИ в Ростовской области **Роман Хадид**. По словам **Дениса Рындина**, тема общения жителей региона с властями, возможность реализовать пусть маленькую, но такую важную для людей инициативу задела всех членов его команды и «подогревала» их в течение всех 36 часов соревнований.

Как сообщил **Денис Рындин** (его будущая специальность — компьютерная безопасность), сам он в третий раз принимает участие в хакатонах, и это третья собранная им команда. Ребята работали в онлайн, не встречаясь друг с другом лично.

Что касается платформы «Живые НКО» ([www.живые-нко.рф](http://www.живые-нко.рф)), то

здесь собрана информация обо всех некоммерческих организациях Ростовской области, а их более 4000. Источником данных для карты стали открытые сведения Минюста, Фонда президентских грантов, органов власти. Сервис дает возможность фильтровать НКО по названию, ОГРН, ИНН, руководителю, статусу организации.

— Карта позволяет понять, сколько НКО действует в регионе или отделе муниципальной администрации. Также на карте отражена «прозрачность» организации, какой из них можно доверять, какую можно привлекать к сотрудничеству. Картой могут воспользоваться и граждане, например оказавшиеся в сложной жизненной ситуации: в регионе множество НКО, ориентированных на работу с такой категорией людей, — пояснил «Молоту» лидер команды CyberFarsh **Денис Рындин**.

По словам **Дениса**, донской проект заинтересовал и другие регионы. Внедрения ждут Республика Коми, Свердловская, Иркутская и Новосибирская области.

— Процесс цифровизации Ростовской области уже запущен. Медицина, сельское хозяйство, образование и другие важные сферы уже успешно используют современные цифровые технологии, — прокомментировал ситуацию советник губернатора Ростовской области **Антон Алексеев**. — В регионе готовятся кадры для цифровой экономики, проводятся различные конкурсы и мероприятия, связанные с цифровизацией.



■ Денис Рындин

# Флекситарианство: ростовчан потянуло к здоровой пище

## ИССЛЕДОВАНИЯ

Елена **БОНДАРЕНКО**  
BONDARENKO@MOLOTRU.RU

**Абсолютное большинство россиян — 87% — так или иначе стремятся питаться правильно, выяснили эксперты Центра изучения потребительского поведения Роскачества (ЦИПП).**

Специалисты ЦИПП заинтересовались у жителей страны, выбирают ли они здоровое питание и за какие продукты готовы переплачивать. Оказалось, что 28% россиян однозначно стремятся сделать свой рацион правильным и готовы к употреблению качественных продуктов, еще 59% выбрали вариант «скорее стремлюсь». 11% сказали, что почти не склонны заботиться об этом, и только 2% ответили, что это их вообще не волнует.

## ФАКТ

Флекситарианство дословно переводится как «гибкое питание». Оно включает два главных принципа. Первый — уменьшение потребления любых животных продуктов, второй — определение растительной пищи основой рациона. Прежде всего это овощи, фрукты, бобовые и цельнозерновые продукты. Часто этот тип питания называют полувегетарианским.

Примечательно, что к выбору меню мужчины и женщины подходят по-своему. Например, к покупке мяса сильная половина человечества относится строже, чем прекрасная (44% против 34%). Та же картина с выбором спиртного (4% против 2%). Зато женщины с более пристальным вниманием оценивают овощи (14% против 11%), молочную продукцию (26% против 16%), рыбу (11% против 9%) и кондитерские изделия (2% против 1%). Остальные категории получают равное внимание обоих

полов: фрукты — 7%, продукты из муки и (или) зерна — 5%.

— Сегодняшний потребитель стал избирательнее при выборе товаров и услуг, более чутко реагирует на ассортимент и качество продукции, — подтвердила директор департамента потребительского рынка Ростовской области **Ирина Теларова**.

Она напомнила, что местные жители все чаще выбирают товары, отмеченные знаком качества «Сделано на Дону». По последним данным, такой продукции отдают

предпочтение 63% региональных потребителей.

— У нас более 3000 участников проекта, которые выделяют свою продукцию на полках торговых объектов. Для многих потребителей это важный ориентир при выборе продуктов питания, — добавила **Ирина Теларова**.

Эксперты подчеркивают, что единственной причиной, по которой потребители отдают предпочтение другим брендам, является узкий ассортимент продукции.

Важно, что и торговые сети более лояльны к поставщикам продуктов с подтвержденным сертификатом «Сделано на Дону». Более того, набирают популярность фирменные ларьки местных производителей, где товары продаются без сетевых наценок. Однако 77% россиян считают, что натуральных и полезных для организма продуктов на рынках меньше, чем необходимо.

В Ростове прошла стратегическая сессия «Роль учреждений образования, науки и культуры в развитии российского казачества». В ее работе приняли участие первый замглавы комитета по делам СНГ, евразийской интеграции и связям с соотечественниками Госдумы РФ Виктор Водолацкий, первый заместитель донского губернатора Игорь Гуськов, замглавы донского региона Михаил Корнеев.

– Мы располагаем известными на всю страну и мир музеями и музеями-заповедниками, ориентированными на сохранение культурно-исторических традиций казачества, – подчеркнул Игорь Гуськов.

В рамках сессии были подписаны соглашения о сотрудничестве между Московским государственным университетом технологий и управления им. К.Г. Разумовского и ЮФУ, Южным научным центром РАН, Раздорским этнографическим музеем-заповедником.



Подписана дорожная карта, которую совместно с департаментом по делам казачества и кадетских учебных заведений Ростовской области будет реализовать Южный федеральный университет. От имени губернатора Ростовской области документ подписал замглавы региона Михаил Корнеев, от университета – его ректор Инна Шевченко.

По ее словам, перед выпускниками образовательных организаций казачьей направленности откроются новые возможности целевого обучения. Юные казаки и казачки смогут участвовать в научно-образовательных проектных сменах университета, а педагоги получат базу для профильных научно-методических конференций, семинаров и форумов. В вузе заработает экспериментальная площадка – студенческое объединение «Казачья сотня».

# Киберархеология: выйти в поле – найти памятник

ЦИФРОВОЙ РЕГИОН

Вера ВОЛОШИНОВА  
VOLOSHINOVA@MOLOTRU.RU

Привязка памятников археологии к местности, в недрах которой они находятся, сегодня идет при помощи информационных технологий. О том, как это происходит, «Молот» беседовал с Верой Ларенок, сотрудником «Южархеологии». И это далеко не единственный пример использования современных технологий в этой науке.

## Как «танцевала» береговая линия

По словам Веры Ларенок, в XXI веке без использования информационных технологий и компьютерного оборудования, GPS-навигации археологу уже работать невозможно. И хороший тому пример – раскопки 2020 года в Таганроге, которые помимо привязки участка к местности показали еще кое-что из нравов города!

Задание археологам было таково: провести шурфовочные работы на участке, расположенном на улице Крюйса. На эту улицу можно попасть, спустившись по Каменной лестнице и отправившись в сторо-

цифра

10

тысяч памятников археологии зарегистрированы в Ростовской области

ну, противоположную порту, – на север. Там на улице и расположен участок, на котором что-то будут строить. А до этого ученые должны сказать, есть ли там памятник археологии (ведь рядом, на набережной, находится таганрогское поселение времен античности), или нет.

План участка археологи получили от заказчика с кадастровым номером и углами, имеющими координаты GPS.

Понять, что было на этом месте ранее, помогли специальные программы, позволяющие совместить старые карты с современными спутниковыми снимками из Google. Самая старая карта побережья, найденная в интернете, – 1827 года. Совмещение современных параметров участка с ее данными показало, что он наполовину находился на берегу моря. Для современной улицы Крюйса тогда на берегу не было места.

кстати

Впервые автор материала столкнулась с использованием информационных технологий в археологии в Танаисе, когда приехавшие польские археологи, измеряя сопротивление почвы одного неисследованного участка заповедника, пытались «нарисовать» картинку того, что находится на глубине около 1,5 м.

На следующей по времени найденной карте, 1912 года, море уже плескалось рядом с исследуемым участком. А на плане 1943 года он «ушел» в море. Карта же 1975 года говорила об участке как прибрежном. Но и в 1995 году улицы Крюйса не было и в помине, у исследуемого участка наблюдалась только некая бухточка и рядом озеро.

И, наконец, XXI век. Город, видимо, решает, что здесь пора проложить улицу, поскольку металлургический завод сбросил сюда уже столько шлака, что образовался берег с твердой поверхностью. И тогда на карте возникает улица Крюйса, а у моря на насыпанном поверх шлака песке появляются дачки (некоторые имеют не по одному этажу), кото-



Слова Марии Завершинской – хороший пример того, что теперь одними из главных орудий археолога становятся информационные технологии

рые находятся на самом берегу и сдаются отдыхающим. Исследуемый участок – это берег, причем уже довольно далекий от моря.

Так наложение современных спутниковых снимков на старые карты помогло определить, будут ли там содержаться некие артефакты или нет. Карты показали морской берег, который затем использовался в хозяйственных целях местными предприятиями.

В итоге и в ходе шурфования участка следов археологических памятников в его недрах обнаружено не было.

## Видно и сверху, и сбоку

Проходящая в области инвентаризация памятников археологии

также связана с обязательствами определять каждому археологическому памятнику координаты GPS.

– Мы берем с собой в поле приборы, GPS-навигаторы и «тарелки», с помощью которых устанавливаем границы памятника, – рассказывает Вера Ларенок. – Потом наносим это все на карту с точками привязки. Без такой таблицы отчет о раскопках уже не принимается.

Когда этих технологий еще не было, археологи ходили по полям с компасом, нивелиром и «привязывали» тот же курган, скажем, к деревне, ферме, линии электропередачи, то есть к объектам, которые не могут быть уничтожены бесследно.

Но это еще что: помощь современных информационных про-

грамм такой науке, как археология, велика до невероятности. Так, по свидетельству археологов, суммируя данные о поверхности человеческого черепа, найденных в погребениях, можно определить, родственники это или нет.

А разве не чудеса, когда программа строит трехмерное изображение погребения из десятков снимков скелета, которое на мониторе компьютера можно рассмотреть из разных точек. Но и это еще не все: по словам археолога Марии Завершинской, съемки с квадрокоптеров позволяют создавать цифровые модели курганов – главных памятников археологии Ростовской области. Были бы они в распоряжении археологов раньше!

# Не страшны ни пыль, ни туман

ИНФРАСТРУКТУРА

Ирина ВАРЛАМОВА  
VARLAMOVA@MOLOTRU.RU

В Левенцовском микрорайоне Ростова построят еще четыре дороги. Средства на их строительство поступят из федерального бюджета. Общая сумма субсидии – 430,8 млн рублей.

## Доступная Левенцовка

Субсидирование стало возможным благодаря программе «Стимул», которая призвана стимулировать жилищное строительство за счет бюджетного финансирования части затрат на инфраструктуру. Мероприятия проводятся в рамках регионального проекта «Жилье и городская среда».

В этом году новые дороги появятся в микрорайонах № 5 и № 8 на улицах Еяна, Жданова, Ткачева и Еременко в Левенцовке.

– Новая инфраструктура решит проблему транспортной доступности Левенцовского микрорайона, – отметил министр строительства, архитектуры и территориального развития региона Сергей Куц. – В Ростовской области продолжается строительство жилья и социальных объектов в шаговой доступности, а программа «Стимул» является серьезным подспорьем для решения задач комплексного развития территорий.

Так, в 2020 году на территории Левенцовского микрорайона ввели в эксплуатацию две новые дороги



Новая дорожная инфраструктура позволит быстро и комфортно добраться в нужный пункт назначения

– по проспекту Маршала Жукова и улице Ткачева. Также по программе «Стимул» в донской столице в 2019 году был построен школьный комплекс на 1100 мест в микрорайоне Красный Аксай.

## Первая улица на селе

Обновление и реконструкция дорожной инфраструктуры местного значения идут и в районах области. Качество дорог – один из наглядных показателей уровня развития сельских территорий. Так, в нынешнем году четыре дороги общей протяженностью 5,7 км отремонтируют в Усть-Донецком районе. Работы запланированы в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Общая стоимость дорожных работ, которые начнутся в апреле, – 15,3 млн рублей.

Транспортные артерии, которые планируется привести в порядок, являются центральными объектами улично-дорожной сети населенных пунктов, они включены в схему движения школьных автобусов и маршрутов общественного транспорта.

В слободе Родионово-Несветайской также в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные дороги» будут реконструировать улицу Пушкинскую. Муниципалитет уже проводит процедуру по выбору подрядной организации. На работы предусмотрено потратить около 36 млн рублей, в том числе 18 млн – это средства федерального бюджета, 17,9 млн – областного.

Улица Пушкинская в слободе – центральная, и ее реконструкция станет завершающим штрихом в благоустройстве. В прошлом году центр Родионово-Несветайской, построенный еще в 1970-х годах, получил вторую жизнь благодаря региональному проекту «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда».

– Мы продолжим планомерную работу по развитию дорожной инфраструктуры городских агломераций Ростовской области, – отметил глава регионального минтранса Владимир Окунев. – В текущем году по нацпроекту запланированы работы на 57 объектах местного значения.

В поселке Усть-Донецком определены сроки ремонта центральной улицы Строителей. Она проходит через весь рабочий поселок и на ней расположено немало социально значимых объектов: стадион, здания финансовых учреждений, районный суд, детская музыкальная школа.

В Кагальницком районе на автодороге Ростов-на-Дону – Ставрополь завершена реконструкция путепровода через железную дорогу на перегоне Конармейская – Кагальник возле станции Кировской. В среднем за сутки здесь проходит более 8500 автомобилей, а старый мост, построенный еще в середине 1970-х годов, уже не справлялся с такой нагрузкой. Реконструкция путепровода проводилась в рамках госпрограммы Ростовской области «Развитие транспортной системы».

# Новость оказалась фейком

ЖКХ

Валерия ТРОЯК  
TROYAK@MOLOTRU.RU

В Госжилинспекции Ростовской области опровергли появившуюся в СМИ информацию о массовых проверках квартир с целью выявления незаконных перепланировок помещений.

– Сообщения о проведении массовых проверок перепланировок квартир специалистами жилищной инспекции являются недостоверными, – прокомментировали ситуацию в ведомстве.

Проверки квартир на соответствие технической документации проводятся только на основании поступивших обращений граждан и организаций. Также основанием может являться приказ главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданный в соответствии с поручениями президента и Правительства Российской Федерации. В настоящее время такого приказа на исполнение в Госжилинспекции области нет.

Переустroйство или перепланировка помещения в многоквартирном доме проводится с соблюдением требований законодательства по согласованию с органом местного самоуправления на основании принятого им решения.

В случае выявления самовольной перепланировки собственник либо

наиматель жилого помещения по договору социального найма обязан привести его в прежнее состояние в разумный срок в порядке, который установлен органом, осуществляющим согласование. Кроме того, за самовольную перепланировку помещений установлена административная ответственность. Штраф для граждан составляет 2000–2500 рублей, для должностных лиц – 4000–5000 рублей, для юридических лиц – от 40 тысяч до 50 тысяч рублей.

В 2020 году в Госжилинспекцию Ростовской области поступило 353 обращения по вопросам перепланировки, по итогам проведенных проверок было составлено 33 протокола об административном правонарушении. С начала 2021 года в ведомство поступило шесть обращений по этим вопросам. По ним в настоящее время проводятся проверки.

## Семь раз отмерь

И все-таки любую перепланировку надо согласовывать. Это делается не только для соблюдения законности изменений, но в первую очередь для того, чтобы не нарушать права ваших соседей и не создавать угрозу безопасности их проживания. Если же вследствие ремонта кадастровые характеристики не меняются, можно смело приступать к обустройству помещения.

Самовольное переустroйство и перепланировка могут стать причиной нарушений целостности



Самовольная перепланировка может обернуться штрафом

факт

Без согласования разрешается разбирать встроенные шкафы, менять электропроводку, прокладывать новые трубы для санузла, менять любое оборудование в квартире на другое, устанавливать раздвижные двери, кондиционеры и антенны на наружную стену, остеклять балконы и лоджии.

многоквартирного дома. Кроме того, квартиру, в которой проведена незаконная перепланировка, не продашь. Банки отказывают в ипотеке тем, кто хочет купить жилье, не соответствующее техническому плану.

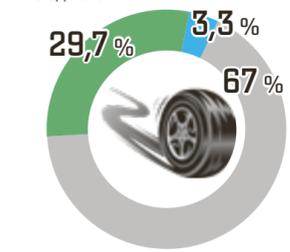
Среди ремонтных работ есть такие, которые оформляются по упрощенной процедуре, однако внесение поправок в технический паспорт жилого помещения обязательно. К таким работам относятся: перемещение сантехники в пределах имеющихся помещений, устройство новых и заделка старых дверных проемов, при условии, что они расположены в несущих стенах, снос и монтаж несущих стен.

В правилах перепланировки содержатся и строгие запреты: категорически запрещается затрагивать при ремонте общие системы коммуникаций, которые проходят через весь дом, сносить несущие конструкции, стены между кухней с газовой плитой и жилой комнатой, устраивать полы с подогревом от общедомовых систем горячего водоснабжения или отопления. Самая популярная перепланировка – объединение лоджии или балкона с жилым помещением – тоже незаконна и может привести к катастрофическим последствиям.

Самовольная перепланировка, угрожающая жизни и здоровью людей, может обернуться для собственника квартиры не только штрафом. Если требование вернуть все в первоначальный вид не выполняется, то в соответствии со статьей 293 ГК РФ суд по иску органа местного самоуправления может принять решение о продаже с публичных торгов такого жилого помещения с выплатой собственнику его стоимости за вычетом расходов на восстановление планировки.

факт

Строительство инфраструктуры по федеральной программе «Стимул» ведется на условиях софинансирования из федерального (67%), областного (29,7%) и местного (3,3%) бюджетов.



## «Енисей» и «Ростов» ударили по рукам

### ■ ТРАНСФЕРЫ

**ФК «Ростов» подписал контракты с двумя новичками.**

Оба они прибыли в Марбелью на предсезонный сбор, тренировались вместе с командой и участвовали в контрольных встречах. Видимо, новобранцы понравились Валерию Карпину, потому что теперь они – игроки донской команды.

Один из них – 24-летний центральный защитник Томас Рукас (рост 189 см).

Футболом он начал заниматься в Санкт-Петербурге, после чего выступал за «Сибирь-2» из Новосибирска. В сезоне 2014/2015 был игроком молодежного состава «Локомотива». В 2015 году перешел в «Хетафе Б», играющий во втором испанском дивизионе, играл во второй португальской лиге за

«Спортинг Б», а также за «Лейрию». В 2017-м перешел в «Зенит», играл за «Зенит-2». В прошлом году Томас перешел в красноярский «Енисей» и стал основным центральным защитником команды.

Второй новичок – 18-летний центральный защитник Александр Мухин. Он воспитанник молодежной академии московского «Локомотива», выступал за этот клуб в молодежном чемпионате, в Юношеской лиге, а также в Юношеской лиге УЕФА. В сезоне 2020/2021 играл за «Казанку» (фарм-клуб железнодорожников), провел в ПФЛ девять матчей и забил один гол.

Александр выступал за сборную России (U-17), принимал участие в матчах финального и элитного раундов первенства Европы 2019 года.



■ Томас Рукас



■ Александр Мухин

## Монета в фундаменте

### ■ ИНФРАСТРУКТУРА

**Вера ВОЛОШИНОВА**  
VOLOSHINOVA@MOLOTRO.RU

**На окраине села Чалтырь Мясниковского района СПК «Колхоз имени Шаумяна» строит первый в районе крытый каток.**

Специалисты «Югтехмонтажа» уже подготовили каркас основных металлоконструкций. Фундаменты опор крыши были готовы еще минутой осенью. В центр каждого из них заложена юбилейная монета, посвященная 75-летию Победы.

Отвечая на вопрос «Молота», председатель СПК Хачатур Поркшян сказал, что решение о строительстве катка было принято на собрании, посвященном юбилею колхоза, в прошлом

году. Сейчас чалтырские любители хоккея вынуждены ездить в Ростов.

Уже ведутся переговоры с отделом образования района, чтобы включить хоккей в школьную программу. Колхоз готов нести расходы по содержанию катка при передаче его в систему образования. Работать он будет шесть-семь месяцев в году.

– Да, это дорого, – соглашается Хачатур Поркшян, – но здоровье подрастающего поколения дороже. И так думает не только он: решения о таких расходах принимаются по-прежнему на общем собрании. Спорткомплекс «Победа» в свое время обошелся каждому колхознику в трехлетнюю зарплату, и никто не возражал.

Крытый каток в Чалтыре будет введен в строй в октябре нынешнего года.



■ Каркас будущего катка уже испытан на прочность



### новости спорта

с Юрием Соколовым

## Спортивный центр назвали «Атаманом»

В хуторе Александровка (Аксайский район) открыли спортивно-культурный центр. Его назвали «Атаманом». Подробности корреспонденту «Молота» сообщили в администрации муниципалитета.

Спортивный объект был построен на собственные средства местных казаков. Строительство велось в течение двух лет. После завершения строительных и отделочных работ состоялось освящение нового досугово-культурного центра.

В пресс-релизе, распространенном муниципалитетом, сообщается, что спортивно-культурный центр разместился в двухэтажном здании площадью более 400 кв. м, в котором расположены спортивный и актовые залы, раздевалки, помещения для кружковых занятий и комната, в которой будет работать правление казачьего общества. В центре есть освещение, отопление, водоснабжение, в спортивном зале сделали специальное прорезиненное покрытие пола.

В центре можно будет заниматься волейболом, мини-футболом, баскетболом, казачьими единоборствами, настольным теннисом. Ведутся переговоры о проведении здесь музыкальных занятий для детей.

В этом году по соседству с центром планируется обустроить спортивную площадку, а в ближайшее время – приобрести музыкальное и спортивное оборудование, после этого спортсекции начнут работу.

## Победная серия продолжилась в Волгограде

**В воскресенье гандболистки «Ростов-Дона» в гостях победили волгоградскую «Динамо-Синару» – 44:28.**

В эту поездку отправились 16 игроков. Дома осталась Анна Вяхирева, которая после десятидневного карантина в Норвегии восстанавливается, входит в тренировочный режим и набирает форму. Кроме того, тренерский штаб дал отдохнуть повредившей плечо Кристине Кожокар, а Катарина Кржеж-Шлезак поправляется после простуды.

В игре против «Динамо-Синары» не выходила на площадку Полина Кузнецова, которая набирает форму после ангины.

Наша команда начала игру в следующем составе: Калинина, Сень, Лагерквист, Манагарова, Таженова, Фролова и Борщенко.

Гости старались играть в высоком темпе: главный тренер Пер Юханссон требовал быстро переходить из обороны в атаку. Много времени на площадке провела Милана Таженова, которая хорошо действовала в отборе и результативно играла в нападении.

После первой половины тайма тренерский штаб заменил всех игроков, кроме вратаря. Две из замен были вынужденные: после неудачного приземления площадку покинула Таженова, а через минуту – Ярослава Фролова. На перерыв команды ушли при счете 21:11 в пользу нашей команды.

Во втором тайме крайними нападающими у нас играли Александра Смирнова и Валерия Собкало, а вместо Викторини Калининой в ворота встала Дарья Ткачева.

Самыми результативными в матче в нашей команде стали Милана Таженова – восемь голов, Виктория Борщенко и Валерия Собкало – по шесть, Александра Смирнова – пять.

Это была 14-я подряд победа нашей команды в турнире. Ростовчанки возглавляют турнирную таблицу, оторвавшись от ЦСКА на два, а от «Ладис» – на четыре очка.

Следующий матч в чемпионате страны «Ростов-Дон» сыграет в Астрахани.

Наша газета в социальных сетях:

INSTAGRAM.COM/MOLOTRO

VK.COM/DON\_MEDIA

TWITTER.COM/DONMEDIARO

FACEBOOK.COM/TVURDON

INSTAGRAM.COM/DON\_24\_TV

OK.RU/YUGREG

**Реклама**  
(863) 201-79-00

**Подписка**  
8-800-500-95-53  
Горячая линия «Молота»

**8-800-200-58-88**  
Горячая линия Почты России

# Павловец рвется в бомбардиры



■ «Ростов» – зимний чемпион: три победы в трех матчах

### ■ МЕЖСЕЗОНЬЕ

**В понедельник, 1 февраля, у футболистов «Ростова» начался второй предсезонный тренировочный сбор. Он пройдет так же, как и первый, в испанской Марбелье и продлится до 18 февраля.**

Накануне в своем третьем контрольном спарринге наша команда со счетом 3:1 обыграла местный клуб «Марбелья».

Уже на второй минуте с поля был удален наш вратарь Егор Бабурин, который сбил с ног игрока соперников за пределами штрафной площадки. Вместо него вышел Рудаков. «Ростов» владел преимуществом, и на 15-й минуте Кенто Хашимото вывел нашу команду вперед.

На 30-й минуте японскому полузащитнику потребовалась замена. По словам Валерия Карпина, она не планировалась, но футболист почувствовал дискомфорт, и тренерский штаб решил, что нет смысла рисковать здоровьем хавбека.

В дебюте второго тайма «Марбелья» упустила атаку на ворота ростовчан и на 60-й минуте сравняла счет. Но голы Георгия Махатадзе и Александра Павловца принесли победу «Ростову». Обращает на себя внимание тот факт, что это уже

второй гол защитника Павловца в трех матчах на сборе.

Состав «Ростова» в первом тайме: Бабурин (Рудаков, 2'), Ковалев (Лангович, 30'), Осипенко, Хаджиладунчи, Поярков, Хашимото (Сохиев, 30'), Гигович, Сухомлинов, Поллоз, Обухов, Алмквист.

Второй тайм: Рудаков, Козлов, Павловец, Мухин (Рукас, 68'), Алесами, Махатадзе (Саплинов, 80'), Норманн (Глебов, 68'), Еременко, Тугарев, Сохиев (Турицев, 60'), Байрамян.

В своем комментарии к матчу Валерий Карпин сказал:

– Матиас Норманн и Данил Глебов впервые появились на поле в этом году. Их состояние было приятно без игры, поэтому и сыграли по половине тайма. На большее они пока не готовы, но это нормально. На первом сборе мы сделали все, что хотели. Впереди у команды три выходных. Пусть ребята решают, как их провести. Другое дело, что в Испании сейчас строгие правила, никуда выехать нельзя. Будут находиться здесь, хотя особо заняться нечем, к сожалению. Но такие условия, весь мир сейчас так живет, поэтому грех жаловаться и нам.



■ Валерий Карпин: «Может, Павловца в нападение перевести?»

## Лига чемпионов: график для сумасшедших

Девять матчей за 25 дней – «Ростов-Дону» приказано выжить

### ■ ГАНДБОЛ

**Европейская федерация гандбола (ЕГФ) приняла решение завершить матчи группового раунда Лиги чемпионов (ЛЧ) 14 февраля. Но как быть с переносами игр из-за пандемии? Их – уйма.**

### Отбирают домашние матчи?

На минувшей неделе из офиса ЕГФ в клубы, играющие в ЛЧ, пришел проект календаря доигровки оставшихся матчей. Документ напрямую касается «Ростов-Дона», у которого остались несыгранными еще пять поединков. В их числе ранее перенесенные два матча с норвежским «Кристиансандом» и домашняя игра с «Бухарестом».

Согласно календарю ЕГФ наша команда либо останется на финише группового этапа вовсе без домашних матчей, либо сыграет дома только в заключительном туре – с

«Ференцварошем». Хотя по изначальному календарю в оставшихся встречах ростовчанки значились хозяйками в трех поединках.

### А как же коммерция?

В ответном письме в ЕГФ ростовский клуб напомнил, что помимо чисто спортивного аспекта важно значение коммерческих обязательств. В России матчи можно проводить при ограниченной квоте болельщиков, а это значит, что есть возможность зарабатывать в том числе и на билетах. Не говоря уже о такой важной составляющей, как живая поддержка трибун. Поэтому «Ростов-Дон» сообщил о готовности провести в интервале с 8-го по 13-14 февраля четыре домашних игры ЛЧ на своей площадке.

Если ЕГФ настаивает на своем, нашей команде останется в течение шести дней сыграть эти четыре матча на выезде на нейтральной

площадке. Или надеяться, что завершить групповой турнир будет позволено дома 13–14 февраля.

### Галопом по Европам

С учетом матчей внутреннего календаря примерное расписание «Ростов-Дона» в феврале выглядит так:

- 1 февраля – «Астраханочка» (в гостях).
- 6 февраля – «Крим» (в гостях).
- 8 февраля – «Бухарест» (дома или на нейтральной площадке).
- 10 февраля – «Кристиансанд» (дома или на нейтральной площадке).
- 11 февраля – «Кристиансанд» (дома или на нейтральной площадке).
- 13 февраля – «Ференцварош» (дома или в гостях).
- 17 февраля – «Звезда» (дома).
- 21 февраля – ЦСКА (дома).
- 25 февраля – «Луч» (дома).

## Игра с «быками» – в четверг

**На официальном сайте ФК «Краснодар» появилось расписание контрольных матчей команды на февральском сборе в испанской Марбелье.**

В четверг, 4 февраля, краснодарцы проведут сразу две встречи. Они сыграют против московского «Локомотива» и «Ростова». Эти матчи «быки» проведут разными составами.

Также стало известно, что 14 февраля между собой сыграют «Ростов» и «Локомотив».

**НЕТ ВРЕМЕНИ ЗАЙТИ НА ПОЧТУ? ПОЗВОНИ! ПОЧТАЛЫОН ПРИДЕТ К ТЕБЕ САМ!**  
ЧИТАЙТЕ СВЕЖИЙ НОМЕР ГАЗЕТЫ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ  
**Молот** ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС **П2774**  
8 (863) 306-11-75 ИЛИ ОФОРМИ ПОДПИСКУ на сервисе АО «Почта России»  
8-928-966-03-66 PODPISKA.POSHTA.RU/PRECH/P2774

Главный редактор: Стрельцова Каролина Владимировна. E-MAIL: STRELTSOVA@MOLOTRO.RU  
Учредители: Правительство Ростовской области, ГУП РО «Дон-медиа». Рег. ПИ № ТУ61-01324 от 06 июня 2018 г.  
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ростовской области.  
Редакция и издатель: Государственное унитарное предприятие Ростовской области «Дон-медиа».  
Тираж – 10 000 экз. Цена свободная.

Адрес редакции: 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 23.  
Адрес издателя: 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 26.  
Принемная: тел./факс: 8 (863) 201-79-00, E-MAIL: OFFICE@MOLOTRO.RU  
Наш деловой партнер: Пента Россия.  
Отдел Общество: Ирина Варламова, Вера Волошинова, Валерия Трояк.  
Отдел Политика: Виктория Голово.  
Отдел Экономика: Елена Бондаренко, Алена Медведева.  
Отдел Спорт: Юрий Соколов, E-MAIL: SPORT@MOLOTRO.RU

Отдел верстки: Мария Руфф, Николай Трегубов.  
Отдел ответственного секретаря: Елена Мещерякова.  
Отдел корректуры: Игорь Седелкин.  
Отдел Распространение и подписка: Анаит Восканян, E-MAIL: VOSKANYAN@MOLOTRO.RU  
Отдел дизайна: Андрей Бамбура.  
Бухгалтерия: гл. бухгалтер Ирина Минец тел. 8 (863) 201-70-43.  
Время подписания в печать: по графику – 18.30, фактически – 18.30. Заказ № 88.

Редакция не обязательно разделяет мнение авторов публикаций.  
За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.  
Наш партнер: **ПОЧТА РОССИИ**  
При перепечатке ссылка на «Молот» обязательна.  
Отпечатано в ООО «Типография «Молот» Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Саратовская, 40  
Наш подписной индекс: П2774